

**Uchwała Nr LV/355/23
Rady Gminy Ojrzeń
z dnia 5 września 2023r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości
gruntowych stanowiących własność Gminy Ojrzeń, położonych
w obrębie geodezyjnym Ojrzeń**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023r., poz. 40 ze zm.) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r., poz. 344 ze zm.), Rada Gminy Ojrzeń uchwala co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości niezabudowanych, wg załączników nr 1 i nr 2, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki:

1. nr ewid. 223 o powierzchni 0,1966 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Ojrzeń, ujawnionej w księdze wieczystej nr PL1C/00022691/2;
2. nr ewid. 224 o powierzchni 0,6081 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Ojrzeń, ujawnionej w księdze wieczystej nr PL1C/00043753/8,;
3. nr ewid. 339/1 o powierzchni 0,1827 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Ojrzeń, ujawnionej w księdze wieczystej nr PL1C/00022735/3;
4. nr ewid. 339/2 o powierzchni 0,1857 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Ojrzeń, ujawnionej w księdze wieczystej nr PL1C/00022735/3;
5. nr ewid. 338/2 o powierzchni 0,1703 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Ojrzeń, ujawnionej w księdze wieczystej nr PL1C/00022735/3.

§ 2

Uchyła się uchwałę nr LIV/349/23 Rady Gminy Ojrzeń z dnia 24 lipca 2023r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Ojrzeń, położonych w obrębie geodezyjnym Ojrzeń.

§3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ojrzeń.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Gminy Ojrzeń

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy

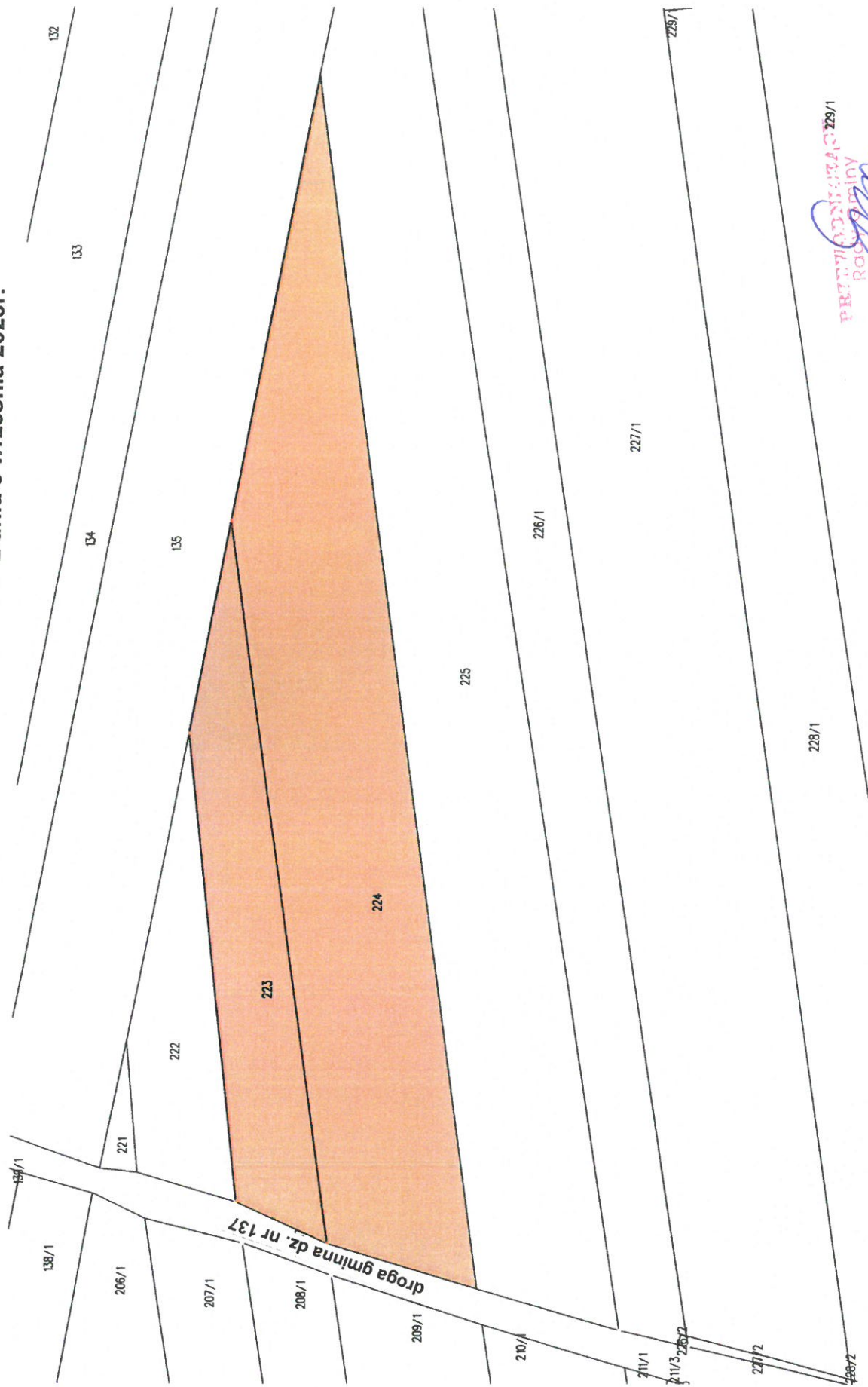
Grzegorz Lejman

UZASADNIENIE

Uchwałą Nr LIV/349/23 z dnia 24 lipca 2023r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Ojrzeń, położonych w obrębie geodezyjnym Ojrzeń, Rada Gminy wyraziła zgodę na zbycie nieruchomości gminnych wstawiając w podstawie prawnej uchwały art. 37 ust. 2 pkt. 6, który brzmi „przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej części nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości”. Tymczasem działki gruntu określone w uchwale są przeznaczone do sprzedaży w drodze przetargu (potwierdza to uzasadnienie do uchwały) stąd zaszła konieczność uchylenia uchwały Nr LIV/349/23 z dnia 24 lipca 2023r. i podjęcia nowej uchwały o co wnoszę.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Grzegorz Lejman

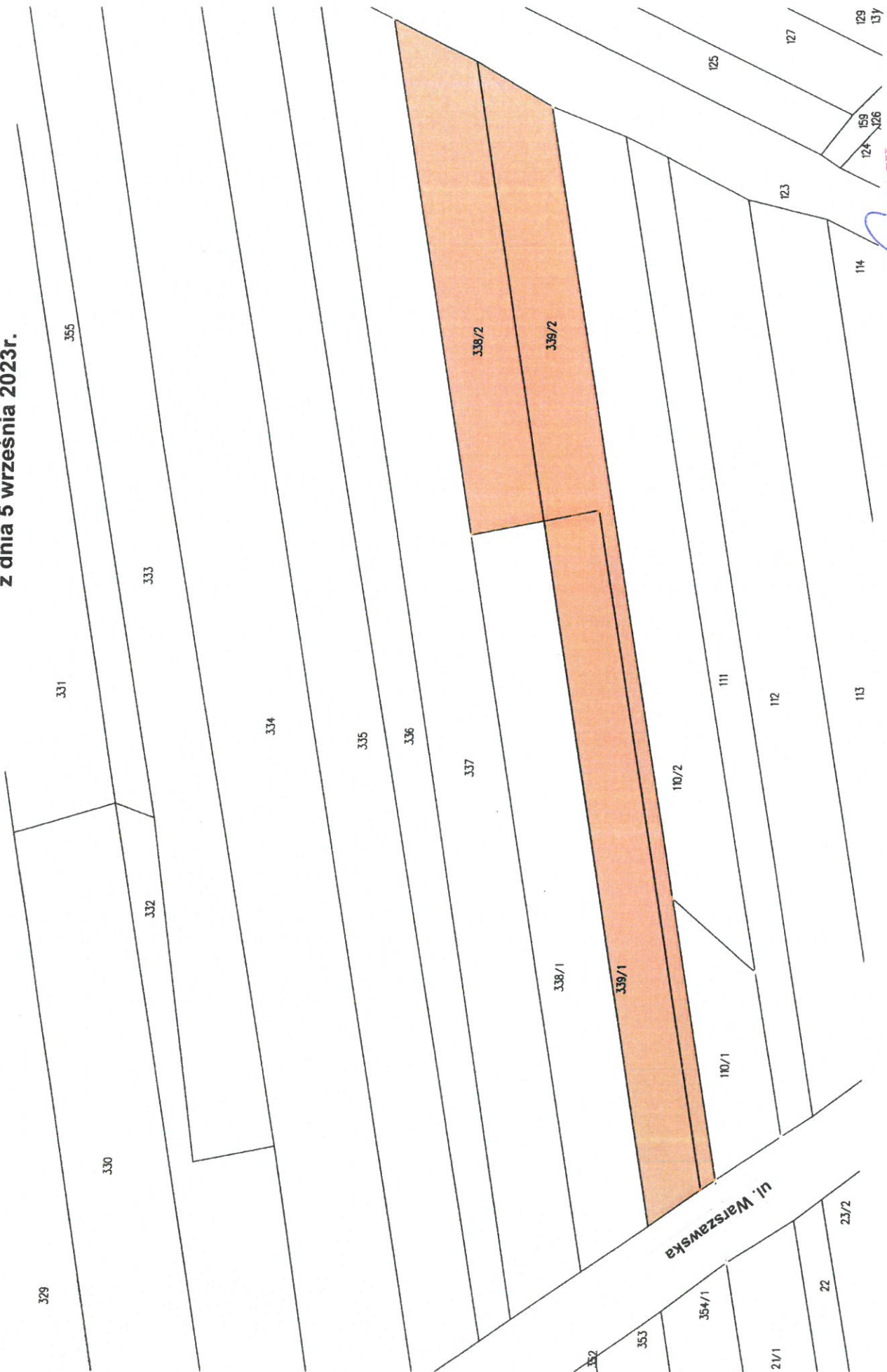
**Załącznik nr 1 do Uchwały Nr LV/355/23
Rady Gminy Ojrzeń
z dnia 5 września 2023r.**



PREZYDENT GMINY
Rady Gminy
Gregorz Lejda
Gregorz Lejda

 - dz.nr : 223 i 224 przeznaczone do sprzedaży

Załącznik nr 2 do uchwały Nr LV/355/23
Rady Gminy Ojrzeń
z dnia 5 września 2023r.



PRACOWNICY
Rady Gminy
Grzegorz Lejman

- dz.nr : 339/1, 339/2 i 338/2 przeznaczone do sprzedaży