

**ogłasza trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż
nieruchomości położonych w: KAŁKI, OJRZEŃ, DĄBROWA gm. Ojrzeń.**

Przedmiotem przetargu są nieruchomości gruntowe i leśne, w ewidencji gruntów oznaczone jako działki:

m. KAŁKI dz. nr ewid. 147/1 o pow. 0,2262 ha, wg ewidencji gruntów – las, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr PL1C/00056095/1

Cena wywoławcza brutto: 3.500,00 zł. (trzy tysiące pięćset złotych).

Wadium 10% - 350,00 zł .

Minimalne postąpienie 1% – 30,00 zł .

Dla działki brak planu miejscowego Zagospodarowania Przestrzennego. Według Studium Uwarunkowań I Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego dla działki określono kierunek zagospodarowania – tereny lasów

m. DĄBROWA dz. nr ewid. 340 o pow. 0,3960 ha, wg ewidencji gruntów – las, pastwiska trwałe, dla której prowadzona jest księga wieczysta PL1C/00050513/6.

Cena wywoławcza brutto: 6.000,00 zł. (sześć tysięcy złotych).

Wadium 10% - 60,00 zł.

Minimalne postąpienie 1% – 60,00 zł.

Dla działki brak planu miejscowego Zagospodarowania Przestrzennego. Według Studium Uwarunkowań I Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego dla działki określono kierunki zagospodarowania – tereny lasów, użytki zielone.

m. OJRZEŃ

1. dz. nr ewid. 124 o pow. 0,6112 ha, wg ewidencji gruntów – las, dla której prowadzona jest księga wieczysta PL1C/00045943/1.

Cena wywoławcza brutto: 8.000 zł. (osiem tysięcy złotych).

Wadium 10% -800 zł .

Minimalne postąpienie 1% – 80,00 zł .

Dla działki brak planu miejscowego Zagospodarowania Przestrzennego. Według Studium Uwarunkowań I Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego dla działki określono kierunek zagospodarowania – tereny lasów.

2. dz. nr ewid. 128 o pow. 1,5210 ha, wg ewidencji gruntów – las, dla której prowadzona jest księga wieczysta PL1C/00022689/5

Cena wywoławcza brutto: 25.000 zł.(dwadzieścia pięć tysięcy złotych).

Wadium 10%- 2.500 zł .

Minimalne postąpienie 1% –250,00 zł.

Dla działki brak planu miejscowego Zagospodarowania Przestrzennego. Według Studium Uwarunkowań I Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego dla działki określono kierunek zagospodarowania – tereny lasów.

Przetarg odbędzie się w dniu 07 maja 2018r. o godz .11.00 w siedzibie Urzędu Gminy Ojrzeń przy ul. Ciechanowskiej 27 – I piętro, sala konferencyjna.

Pierwszy przetarg dla w/w działek odbył się w dniu 08 grudnia 2017r.

Drugi przetarg dla w/w działek odbył się w dniach 27-28 lutego 2018r.

Forma sprzedaży: na własność.

Forma zapłaty: 100% wylicytowanej ceny, płatne przed zawarciem aktu notarialnego.

Wpłata za wylicytowaną nieruchomość winna znajdować się na koncie Urzędu Gminy Ojrzeń najpóźniej jeden dzień przed wyznaczonym terminem podpisania aktu notarialnego.

Opłaty notarialna, sądowa i skarbowe związane z nabyciem nieruchomości obciążają nabywcę.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie przez uczestników przetargu wadium w pieniądzu, w podanej kwocie na konto Urzędu Gminy w Ojrzeniu B.S. w Płońsku 56 8230 0007 0017 2651 2000 0011, w terminie do dnia 04 maja 2018r. Za datę wniesienia wadium uważa się datę jego wpływu na konto Urzędu. Wadium wpłacone przez nabywcę zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, natomiast pozostałym osobom zostanie zwrócone nie później niż w ciągu 3 dni od dnia zamknięcia przetargu. Wadium przepada w razie uchylecia się uczestnika który wygrał przetarg, od zawarcia umowy sprzedaży .

Uczestnicy przetargu przedkładają Komisji przetargowej przed otwarciem przetargu: dowody tożsamości, a pozostających w związku małżeńskim nie posiadających rozdzielczości majątkowej, do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich z pełnomocnictwem drugiego małżonka zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości; Pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej.

Działki można oglądać po wcześniejszym uzgodnieniu terminu. Dodatkowe informacje do uzyskania w Urzędzie Gminy w Ojrzeniu ul. Ciechanowska 27, pok.nr 5, tel. 23 671-83-20 w godz.9⁰⁰ - 15⁰⁰.

Ogłoszenie niniejsze zostało wywieszane na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Ojrzeniu, tablicach ogłoszeń wsi Kałki, Dąbrowa, Ojrzeń za pośrednictwem Sołtysów wsi, na stronie internetowej Urzędu Gminy Ojrzeń i BIP.

w dniach 03 kwietnia 2018r. do 04 maja 2018r.

WÓJT
Zdzisław Mierzejewski