

WÓJT GMINY OJRZEŃ

ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż

nieruchomości gruntowych położonych w: Kałki, Ojrzeń, Dąbrowa gm. Ojrzeń, który odbędzie się w dniu 08 grudnia 2017r. o godz. 11.00 w siedzibie Urzędu Gminy Ojrzeń przy ul. Ciechanowskiej 27 – I piętro, sala konferencyjna

Przedmiotem przetargu są nieruchomości gruntowe, w ewidencji gruntów oznaczone jako działki:

m. KAŁKI

1. dz. nr ewid. 45/1 o pow. 0,1485 ha, wg ewidencji gruntów - nieużytki, pastwiska trwałe, cena wywoławcza brutto: 3.000 zł. (trzy tysiące złotych), wadium 10% - 300 zł

2. dz. nr ewid. 46/1 o pow. 0,1125 ha, wg ewidencji gruntów – pastwiska trwałe, cena wywoławcza brutto: 2.000 zł. (dwa tysiące złotych), wadium 10% - 200 zł

3. dz. nr ewid. 87/1 o pow. 0,1063 ha, wg ewidencji gruntów – pastwiska trwałe, cena wywoławcza brutto: 2.000 zł. (dwa tysiące złotych), wadium 10% - 200 zł

4. dz. nr ewid. 147/1 o pow. 0,2262 ha, wg ewidencji gruntów – las, cena wywoławcza brutto: 7.000 zł. (siedem tysięcy złotych), wadium 10% - 700 zł

Dla w/w nieruchomości Sąd Rejonowy w Ciechanowie Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PL1C/00056095/1

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne posiadające stałe zameldowanie zamieszkania w miejscowości Kałki. Przetarg może być unieważniony bez podania przyczyny.

m. Ojrzeń

1. dz. nr ewid. 124 o pow. 0,6112 ha, wg ewidencji gruntów – las, cena wywoławcza brutto: 12.000 zł. (dwanaście tysięcy złotych), wadium 10% - 1.200 zł

Dla w/w nieruchomości Sąd Rejonowy w Ciechanowie Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PL1C/00045943/1

2. dz. nr ewid. 128 o pow. 1,5210 ha, wg ewidencji gruntów – las, cena wywoławcza brutto: 32.000 zł. (trzydzieści dwa tysiące złotych), wadium 10% - 3.200 zł

Dla w/w nieruchomości Sąd Rejonowy w Ciechanowie Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PL1C/00022689/5

3. dz. nr ewid. 211 o pow. 0,4941 ha, wg ewidencji gruntów – rola, cena wywoławcza brutto: 15.000 zł. (piętnaście tysięcy złotych), wadium 10% - 1.500 zł

Dla w/w nieruchomości Sąd Rejonowy w Ciechanowie Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PL1C/00046154/0

m. Dąbrowa

1. dz. nr ewid. 340 o pow. 0,3960 ha, wg ewidencji gruntów – las, pastwiska trwałe, cena wywoławcza brutto: 12.000 zł. (dwanaście tysięcy złotych), wadium 10% - 1.200 zł

Dla w/w nieruchomości Sąd Rejonowy w Ciechanowie Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PL1C/00050513/6

Dla w/w działek brak jest planu miejscowego. Według *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ojrzeń*, przedmiotowe nieruchomości położone są w kompleksie terenów leśnych, rolnych i użytków zielonych.

Forma sprzedaży: na własność.

Forma zapłaty: 100% wycytowanej ceny, płatne przed zawarciem aktu notarialnego. Wpłata za wycytowaną nieruchomość winna znajdować się na koncie Urzędu Gminy Ojrzeń najpóźniej jeden dzień przed wyznaczonym terminem podpisania aktu notarialnego.

Opłaty notarialna, sądowa i skarbowe związane z nabyciem nieruchomości obciążają nabywcę.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie przez uczestników przetargu wadium w pieniądzu, w podanej kwocie na konto Urzędu Gminy w Ojrzeniu B.S. w Płońsku 56 8230 0007 0017 2651 2000 0011, w terminie do dnia 05 grudnia 2017r., włącznie. Za datę wniesienia wadium uważa się datę jego wpływu na konto Urzędu.

Dodatkowe informacje; Urząd Gminy Ojrzeń, ul. Ciechanowska 27, tel. 23 671-83-20.

WÓJT

Zdzisław Mierzejewski