

OGŁOSZENIE
Wójta Gminy Ojrzeń
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości gruntowej zabudowanej
przeznaczonej do sprzedaży.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2016 r. poz.2147 ze zm.) Wójt Gminy Ojrzeń

ogłasza co następuje:

z zasobu nieruchomości Gminy Ojrzeń przeznaczona do sprzedaży nieruchomość:

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości	dz. nr 303/11 obręb LUBERADZ księga wieczysta PL1C/00027633/3
Powierzchnia nieruchomości	0,3749 ha
Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa zabudowana trzyczęściowym połączonym funkcjonalnie budynkiem po zlikwidowanej szkole podstawowej. Powierzchnia użytkowa budynków na działce wynosi łącznie 695,70 m ² . Dojazd na działkę z drogi publicznej powiatowej o nawierzchni asfaltowej. Budynki wyposażone w energię elektryczną, wodociąg wiejski, kanalizację sanitarną z lokalnym szambem betonowym na terenie nieruchomości, ogrzewanie centralne z własnej kotłowni.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Brak planu miejscowego. Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ojrzeń przedmiotowa nieruchomość położona jest w kompleksie istniejącej zabudowy mieszkaniowo-usługowej z możliwością uzupełnienia, modernizacji oraz przekształcenia.
Cena nieruchomości (brutto)	Wartość nieruchomości zabudowanej wraz z gruntem- cena wywoławcza wynosi 243.500,00 PLN (słownie złotych; dwieście czterdzieści trzy tysiące pięćset złotych). (cena zwolniona z podatku VAT- towar używany.) Cena sprzedaży nieruchomości podlega zapłacie jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.
Forma sprzedaży nieruchomości	Sprzedaż w trybie przetargu. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Ojrzeniu przez okres 21 dni tj.: od dnia 15-05-2017 r. do dnia 06.06.2017r. Dodatkowe informacje można uzyskać w pokoju nr 5 (parter) Urzędu Gminy Ojrzeń lub telefonicznie 23-671-83-20

WÓJT

Zdzisław Mierzejewski