

**Przetarg nieograniczony: Ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności cywilnej Gminy Ojrzeń, w okresie od 13 września 2015 r., do 12 września 2018 r.**

Oznaczenie sprawy: ZPU.271.7.2015

Ojrzeń, dnia 04 września 2015 r.

**GMINA OJRZEŃ**

06-456 Ojrzeń

ul. Ciechanowska 27

NIP 566-187-43-65

**Wyjaśnienia treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia  
w postępowaniu: Ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności  
cywilnej Gminy Ojrzeń, w okresie od 13 września 2015 r., do 12  
września 2018 r.**

**Znak sprawy: ZPU.271.3.2015**

W dniu 02 i 03 września 2015 r., od dwóch Wykonawców wpłynęły zapytania odnośnie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w postępowaniu: Ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności cywilnej Gminy Ojrzeń, w okresie od 13 września 2015 r., do 12 września 2018 r., znak sprawy: ZPU.271.8.2015. Zgodnie z zapisami art. 38 ust. 2, ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 j.t. z póź. zm.) poniżej zamieszczona/przekazana jest treść zapytań wykonawców, wraz z wyjaśnieniami Zamawiającego:

**ODPOWIEDZI NA ZAPYTANIA WYKONAWCY Nr 1 z 02 i 03 WRZEŚNIA**

**Pytanie nr 1**

Bardzo proszę o odpowiedź na następujące pytania dot. Hali sportowej (Przenośna hala sportowa , Przedszkolna 7, 06-456 Ojrzeń):

Jak przymocowana jest do podłoża? I jaki zakres ubezpieczenia ma obowiązywać?

**Odpowiedź**

Przenośna hala sportowa jest przymocowana do podłoża betonowymi szpilkami w gruncie o głębokości 1,50 m. Przenośna hala sportowa winna być ubezpieczona w takim samym pełnym zakresie jak pozostałe budynki i budowle, opisanym w SIWZ.

**Pytanie nr 2**

Czy nowe skrzydło budynku (Nowe skrzydło budynku SP Ojrzeń, ul. Przedszkolna 7, 06-456 Ojrzeń), jest obiektem wolnostojącym czy połączonym z budynkiem głównym szkoły?

**Odpowiedź**

Budynek nowego skrzydła jest połączony z głównym budynkiem szkoły.

**ODPOWIEDZI NA ZAPYTANIA WYKONAWCY Nr 2 z 03 WRZEŚNIA**

**Pytanie nr 1**

Prosimy o potwierdzenie, że odpowiedzialność za mienie pracownicze i uczniowskie nie obejmuje wartości pieniężnych i dokumentów.

**Odpowiedź**

Zamawiający nie potwierdza. SIWZ nie zawiera postanowień w tym zakresie. Zakres ubezpieczenia nie obejmuje wartości pieniężnych i dokumentów o ile wynika to z ogólnych warunków ubezpieczenia wykonawcy.

#### **Pytanie nr 2**

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia; W przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków nieposiadających takiego pozwolenia wraz z określeniem przyczyny.

#### **Odpowiedź**

Zamawiający potwierdza.

#### **Pytanie nr 3**

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnymi protokołami w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

#### **Odpowiedź**

Zamawiający potwierdza.

#### **Pytanie nr 4**

Prosimy o potwierdzenie, że zabezpieczenia ppoż zastosowane w miejscach ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami oraz posiadają aktualne przeglądy i badania w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie lokalizacji niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

#### **Odpowiedź**

Zamawiający potwierdza.

#### **Pytanie nr 5**

Czy do ubezpieczenia zostało zgłoszone:

I. mienie wyłączone z eksploatacji,

II. pustostany

W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie ich lokalizacji, jednostkowych sum ubezpieczenia i sposobu zabezpieczenia i przyczyny wyłączenia z eksploatacji

Niezależnie od powyższego prosimy o wyłączenie ich z ochrony ubezpieczeniowej. Jeżeli nie jest to możliwe to proszę o zmianę zakresu ubezpieczenia na podstawowy (FLEXA) tj. pożar, uderzenie pioruna, wybuch, upadek statku powietrznego. Czy są dozorowane 24 h/ dobę, jeśli tak czy przez firmę ochroniarską, własną ochronę, inne?

- czy zostały wyłączone w nich wszelkiego rodzaju media, takie jak : woda, gaz, prąd, itd.

- czy wewnątrz budynków znajdują się jakiegokolwiek mienie, jeśli tak to jakie?

**Odpowiedź**

Do ubezpieczenia nie zostało zgłoszone mienie wyłączone z eksploatacji i pustostany, jednakże budynek po zlikwidowanej szkole w Luberadzu wykorzystywany tylko sporadycznie w celu zebrań wiejskich itp. Obiekt nie posiada instalacji gazowej, odłączona jest zarówno woda, jak i energia elektryczna.

**Pytanie nr 6**

Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone:

I. budynki w złym lub awaryjnym stanie technicznym

II. budynki przeznaczone do rozbiórki

W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie ich lokalizacji, jednostkowych sum ubezpieczenia i sposobu zabezpieczenia

Niezależnie od powyższego prosimy o wyłączenie ich z ochrony ubezpieczeniowej. Jeżeli nie jest to możliwe to proszę o zmianę zakresu ubezpieczenia na podstawowy (FLEXA) tj. pożar, uderzenie pioruna, wybuch, upadek statku powietrznego

**Odpowiedź**

Do ubezpieczenia nie zostały zgłoszone budynki w złym lub awaryjnym stanie technicznym lub budynki przeznaczone do rozbiórki.

**Pytanie nr 7**

Prosimy o informację czy w miejscach wskazanych w SIWZ jako miejsca ubezpieczenia w okresie ostatnich 20 lat wystąpiła powódź lub lokalne podtopienia. W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie lokalizacji oraz informację na temat wysokości poniesionych strat.

**Odpowiedź**

W okresie ostatnich 20 lat nie było w miejscach ubezpieczenia powodzi i podtopień.

**Pytanie nr 8**

Czy budynki są położone na terenie zagrożonym bezpośrednio powodzią?

**Odpowiedź**

W ocenie zamawiającego nie.

**Pytanie nr 9**

Czy dopuszcza się wprowadzenie w ryzyku powodzi limitu odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia w wysokości 5% wartości ubezpieczanego mienia?

**Odpowiedź**

Nie.

**Pytanie nr 10**

Czy Zamawiający posiada/zarządza/administruje wysypiskiem śmieci i/lub zakładem utylizacji odpadów i/lub Punktem Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych? Jeżeli tak to proszę o podanie poniższych informacji:

a. Gdzie się znajdują – adres

- b. Od kiedy funkcjonuje
- c. Na jak dużym obszarze
- d. Czy planowane jest jego zamknięcie, jeżeli tak to kiedy
- e. Co znajduje się w najbliższym sąsiedztwie.

**Odpowiedź**

Nie.

**Pytanie nr 11**

Prosimy o potwierdzenie, że wszędzie gdzie jest mowa o limicie odpowiedzialności należy rozumieć, że jest to limit na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

**Odpowiedź**

Zamawiający potwierdza.

**Pytanie nr 12**

W celu oceny informacji o dotychczasowym przebiegu ubezpieczeń – prosimy o informację:

- a) czy Zamawiający w okresie ostatnich 3 lat był ubezpieczony (co najmniej) w zakresie wszystkich ubezpieczeń określonych w SIWZ? W przypadku odpowiedzi negatywnej, prosimy o wskazanie różnic
- b) czy wszystkie obiekty/lokalizacje były dotychczas objęte ochroną? W przypadku odpowiedzi negatywnej, prosimy o wskazanie różnic
- c) czy zakres ochrony w ramach poszczególnych ubezpieczeń był analogiczny do określonego w SIWZ? W przypadku istotnych różnic w zakresach poszczególnych ubezpieczeń – prosimy o ich wskazanie
- d) jakie franszyzy i udziały własne miały zastosowanie w poprzednich umowach ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych, od kradzieży z włamaniem i rabunku, sprzętu elektronicznego

**Odpowiedź**

- a) Zakres ubezpieczenia był zbliżony, nie było ubezpieczenia szyb od stłuczenia, różnice dotyczyły wysokości sum ubezpieczenia,
- b) Tak,
- c) Zakres ubezpieczenia był zbliżony. Różnice dotyczyły m. ubezpieczenia infrastruktury drogowej i środków obrotowych ubezpieczanych obecnie na pierwsze ryzyko – nie były dotychczas ubezpieczane,
- d) W ubezpieczeniu od ognia i innych żywiołów oraz od kradzieży z włamaniem i rabunku franszyza integralna wynosiła 100 zł, w ubezpieczeniu sprzętu elektronicznego franszyza integralna wynosiła 50 zł.

**Pytanie nr 13**

W związku z istnieniem fakultatywnej klauzuli zalaniowej mówiącej o zalania na skutek topnienia śniegu lub lodu zalegającego na budynkach i budowlach, prosimy o wykreślenie z zakresu ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych ryzyka zalania w wyniku topnienia śniegu lub lodu.

**Odpowiedź**

Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie nr 14**

Do ryzyka kradzieży zwykłej prosimy o dopisanie: „Kradzież zwykła objęta jest ochroną pod warunkiem, że Ubezpieczający powiadomi o tym fakcie policję niezwłocznie po stwierdzeniu wystąpienia takiej szkody. Z zakresu ochrony niniejszej klauzuli wyłączone są wartości pieniężne.”

**Odpowiedź**

Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie nr 15**

Prosimy o podanie łącznej wartości w/w mienia zgłoszonego do ubezpieczenia w systemie pierwszego ryzyka pod pojęciem „drogi, chodniki, ścieżki rowerowe, parkingi”.

**Odpowiedź**

Zamawiający nie jest w stanie podać precyzyjnie takiej informacji z uwagi na różny okres budowy poszczególnych elementów.

**Pytanie nr 16**

Prosimy o potwierdzenie, że jeżeli OWU wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający włączył je do zakresu ubezpieczenia w niniejszej SIWZ.

**Odpowiedź**

Zamawiający potwierdza.

**Pytanie nr 17**

Prosimy o wprowadzenie limitu na szkody z tytułu graffiti w wysokości 10 tys. zł

**Odpowiedź**

Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie nr 18**

W klauzuli składowania prosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 10% nie mniej niż 1 tys. zł

**Odpowiedź**

Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie nr 19**

W klauzuli zaliczki na poczet odszkodowania prosimy o zmianę terminu z 10 dni roboczych na 14 dni.

**Odpowiedź**

Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie nr 20**

Prosimy o informacje czy przenośna hala użytkowana jest całorocznie czy tylko okolicznościowo. W drugim przypadku prosimy o informacje jak często jest wykorzystywana. Prosimy o wyrażenie zgody na ograniczenie zakresu do FLEXA.

**Odpowiedź**

Przenośna hala sportowa wykorzystywana jest całorocznie. Zamawiający nie wyraża zgody na ograniczenie zakresu do FLEXA.

**Pytanie nr 21**

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony OC z tyt. organizacji imprez masowych nie obejmuje i nie będzie obejmować imprez związanych ze sportami motorowymi, motorowodnymi, lotniczymi.

**Odpowiedź**

Zamawiający potwierdza.

**Pytanie nr 22**

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony OC z tyt. organizacji imprez masowych nie obejmuje i nie będzie obejmować imprez związanych ze sportami ekstremalnymi takimi jak: skoki bungee, B.A.S.E. jumping, speleologia, rafting, canyoning itp.

**Odpowiedź**

Zamawiający potwierdza.

**Pytanie nr 23**

W odniesieniu do szkód powstałych podczas pokazów sztucznych ogni (w OC z tytułu organizacji imprez) prosimy o potwierdzenie, że ochrona istnieje pod warunkiem, że pokaz jest organizowany przez firmę profesjonalnie zajmującą się organizowaniem takich pokazów.

**Odpowiedź**

Zamawiający potwierdza.

**Pytanie nr 24**

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności medycznej, badawczej, farmaceutycznej a także udzielaniem świadczeń medycznych.

**Odpowiedź**

Zamawiający potwierdza.

**Pytanie nr 25**

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem lub

składowiskiem odpadów a także w związku z prowadzeniem działalności związanej z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

#### **Odpowiedź**

Zamawiający potwierdza, z zastrzeżeniem, że szkody powstałe w związku z podstawową segregacją odpadów winny być objęte ochroną.

#### **Pytanie nr 26**

W przypadku negatywnej odpowiedzi na powyższe prosimy o udzielenie informacji w zakresie wysypiska śmieci:

- czy Zamawiający posiada wysypisko śmieci i czy jest ono przedmiotem ubezpieczenia w ramach niniejszego przetargu,
- gdzie jest zlokalizowane wysypisko,
- wielkość wysypiska,
- ilość i rodzaj gromadzonych odpadów,
- otoczenie wysypiska,
- od kiedy funkcjonuje wysypisko śmieci i czy nie jest planowane w najbliższym czasie jego zamknięcie.

oraz wprowadzenie podlimitu na szkody w środowisku związane z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów w wysokości 200 000 zł na jedno i na wszystkie zdarzenia lub innego odpowiadającego Zamawiającemu.

#### **Odpowiedź**

Nie dotyczy.

#### **Pytanie nr 27**

Prosimy o informację, czy czynności związane z utrzymaniem dróg Zamawiający wykonuje własnymi siłami czy powierza zewnętrznej firmie?

#### **Odpowiedź**

Zamawiający część prac wykonuje samodzielnie a część zleca firmom zewnętrznym.

#### **Pytanie nr 28**

Czy Zamawiający potwierdza, że zakres odpowiedzialności Ubezpieczyciela w żadnym przypadku nie wykracza poza granice ustawowej odpowiedzialności ubezpieczonego.

#### **Odpowiedź**

Tak.

#### **Pytanie nr 29**

Prosimy o wprowadzenie klauzuli władzy publicznej w następującej treści:

Klauzula OC władzy publicznej

- 1) Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU strony postanowiły, że zakres ubezpieczenia zostaje rozszerzony o

odpowiedzialność cywilną Ubezpieczonego za szkody rzeczowe, szkody osobowe oraz szkody mające postać czystej straty finansowej, powstałe w związku z wykonywaniem zadań publicznych, w tym:

- a. szkody powstałe wskutek działania lub zaniechania Ubezpieczonego przy wykonywaniu władzy publicznej,
- b. szkody powstałe wskutek wydania aktu normatywnego niezgodnego z obowiązującym stanem prawnym,
- c. szkody powstałe wskutek wydania prawomocnych orzeczeń lub ostatecznych decyzji niezgodnych z prawem,
- d. szkody powstałe wskutek nie wydania decyzji lub aktu normatywnego pomimo ciążącego

z mocy prawa na Ubezpieczonym obowiązku ich wydania w terminie i w trybie określonym przez obowiązujące przepisy prawa

2) Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody:

- a. związane z popełnieniem przestępstwa przez funkcjonariusza władzy publicznej,
- b. które ubezpieczony jest zobowiązany naprawić, jeżeli przemawiają za tym przewidziane przez prawo cywilne względy słuszności,
- c. wyrządzone wskutek ujawnienia wiadomości poufnej,
- d. powstałych w wyniku niewypłacalności,
- e. wynikłych z decyzji podjętych przez funkcjonariusza władzy publicznej w zakresie sprawowanej przez niego funkcji, za które uzyskał korzyść osobistą lub dążył do jej uzyskania.

#### **Odpowiedź**

Zamawiający nie wyraża zgody.

#### **Pytanie nr 30**

Prosimy o informacje czy pojazdy oznaczone jako specjalne to pojazdy pożarnicze czy też inne. Jeżeli inne to prosimy o informacje do wykonywania jakiej funkcji zostały specjalnie przystosowane lub wyposażone.

#### **Odpowiedź:**

Są to pojazdy pożarnicze.

#### **Pytanie nr 31**

Dopisania „lub jej rozmiar” do treści klauzuli badań technicznych po słowach „... nie miał wpływu na powstanie szkody”

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody.

  
**WÓJT**  
*Zdzisław Mierzejewski*