

ZARZĄDZENIE NR 33A /2017
WÓJTA GMINY OJRZEŃ

z dnia 21 września 2017 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych na zbycie w drodze przetargu nieograniczonego, stanowiących własność Gminy Ojrzeń, położonych w obrębie wsi OJRZEŃ, KAŁKI, DĄBROWA

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 446), art.13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147), Uchwały nr XXIX/178/2017 Rady Gminy Ojrzeń z dnia 7 sierpnia 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Ojrzeń, położonych w obrębie geodezyjnym OJRZEŃ gm. Ojrzeń, Uchwały nr XXIX/176/2017 Rady Gminy Ojrzeń z dnia 7 sierpnia 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Ojrzeń, położonych w obrębie geodezyjnym KAŁKI gm. Ojrzeń, Uchwały nr XXIX/177/2017 Rady Gminy Ojrzeń z dnia 7 sierpnia 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Ojrzeń, położonych w obrębie geodezyjnym Dąbrowa gm. Ojrzeń, zarządzam co następuje:

§ 1

Zarządza się przeznaczyć do zbycia nieruchomością gruntową oznaczoną w ewidencji gruntów jako działki:

- dz. nr ewid. 211 o pow. 0,4941, dz. nr ewid. 124 o pow. 0,6112 ha , dz. nr ewid. 128 o pow. 1,5210 ha, położonych w m. OJRZEŃ.
- dz. nr ewid. 45/1o pow. 0,1485 ha, dz., nr ewid. 46/1 o pow. 0,1125 ha , dz. nr ewid. 87/1 o pow. 0,1063ha, dz., nr ewid. 147/1 o pow. 0,2262 ha, położonych w m. Kałki.
- dz. nr ewid. 340 o pow. 0,3960 ha położonej w m. Dąbrowa.

Dla działek przeznaczonych do sprzedaży został sporządzony wykaz, który jest załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§2

1. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Ojrzeniu na okres 21 dni oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.
2. Informację o wywieszeniu wykazu zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Gminy Ojrzeń w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń w Ojrzeniu.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Zdzisław Mierzejewski

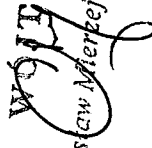
WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY OJRZEŃ PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) Wójt Gminy Ojrzeń podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 26-09-2017r. wykaz nieruchomości do zbycia.

Obręb nr 19 Ojrzeń

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości	obręb OJRZEŃ dz. nr ewid. 124 księga wieczysta PL1C/00045943/1, dz. nr ewid. 128 księga wieczysta PL1C/00022689/5, dz. nr ewid. 211 księga wieczysta PL1C/00046154/0,
Powierzchnia nieruchomości	dz. nr ewid. 124 o pow. 0,6112 ha – las, dz. nr ewid. 128 o pow. 1,5210 ha – las, dz. nr ewid. 211 o pow. 0,4941 ha– rola,
Opis nieruchomości	Nieruchomości rolne i leśne, niezabudowane
Przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Brak planu miejscowego. Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ojrzeń przedmiotowe nieruchomości położone są w terenach rolnych i leśnych.
Cena nieruchomości	Cena wywoławcza za nieruchomości wynosi: dz. nr ewid. 124 - 12.000,00 PL (dwanaście tysięcy złotych), dz. nr ewid. 128 - 32.000,00 PL (trzydzieści dwa tysiące złotych), dz. nr ewid. 211 – 15.000,00 PL (piętnaście tysięcy złotych),
Termin wnoszenia opłat	Termin wnoszenia opłaty za kupno przed podpisaniem aktu notarialnego
Zasady aktualizacji opłaty	Nie dotyczy
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Działki przeznaczone są do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego ustnego
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34, ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) upływa po 6 tygodniach, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. do 07 listopada 2017r..	

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Ojrzeniu przez okres 21 dni tj.: od dnia 26-09-2017r. do dnia 17 października 2017r. Dodatkowo informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, zamieszczenie na stronie internetowej Gminy Ojrzeń www.ojrzen.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Ojrzeń www.bip.ojrzen.pl, jak również poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń we wsi Ojrzeń.


Zdzisław Mierzejewski

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY OJRZEŃ PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) Wójt Gminy Ojrzeń podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 26-09-2017r. wykaz nieruchomości do zbycia.

Obręb nr 04 Dąbrowa	
Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości	obręb Dąbrowa dz. nr ewid.340 księga wieczysta PL1C/00050513/6,
Powierzchnia nieruchomości	0,3960 ha
Opis nieruchomości	Nieruchomość rolno-leśna, niezabudowana,
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Brak planu miejscowego. Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ojrzeń przedmiotowe nieruchomości położone są w terenach rolnych i leśnych.
Cena nieruchomości	Cena wywoławcza za nieruchomość wynosi: 11.000 zł (jedenaście tysięcy złotych),
Termin wnoszenia opłat	Termin wnoszenia opłaty za kupno przed podpisaniem aktu notarialnego
Zasady aktualizacji opłaty	Nie dotyczy
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Działka przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego ustnego
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34, ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.)	upływa po 6 tygodniach, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. do 07 listopada 2017r.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Ojrzeniu przez okres 21 dni tj.: od dnia 26-09-2017r. do dnia 17 października 2017r. Dodatkowo informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, zamieszczenie na stronie internetowej Gminy Ojrzeń www.ojrzen.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Ojrzeń www.bip.ojrzen.pl, jak również poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń we wsi Dąbrowa .


WÓJT
 Zdzisław Mierzejewski


WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY OJRZEŃ PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) Wójt Gminy Ojrzeń podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 26-09-2017r. wykaz nieruchomości do zbycia.

Obręb nr 07 KAŁKI

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości	obręb KAŁKI dz. nr ewid. 45/1 Decyzja Wojewody Mazowieckiego SPN.C.7532.36.3.2017, dz. nr ewid. 46/1 Decyzja Wojewody Mazowieckiego SPN.C.7532.36.3.2017, dz. nr ewid. 87/1 Decyzja Wojewody Mazowieckiego SPN.C.7532.36.3.2017, dz. nr ewid. 147/1 Decyzja Wojewody Mazowieckiego SPN.C.7532.36.3.2017,
Powierzchnia nieruchomości	dz. nr ewid. 45/1 o pow. 0,1485 ha, dz. nr ewid. 46/1 o pow. 0,1125 ha, dz. nr ewid. 87/1 o pow. 0,1063 ha, dz. nr ewid. 147/1 o pow. 0,2262 ha.
Opis nieruchomości	Nieruchomości rolne i leśna, niezabudowane
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Brak planu miejscowego. Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ojrzeń przedmiotowe nieruchomości położone są w terenach rolnych i leśnych.
Cena nieruchomości	Cena wywoławcza za nieruchomości wynosi: dz. nr ewid.45/1 – 3.000,00 PL (trzy tysiące złotych), dz. nr ewid. 46/1 - 2.000,00 PL (dwa tysiące złotych), dz. nr ewid. 87/1 – 2.00,00 PL (dwa tysiące złotych), dz. nr ewid. 147/1 – 7.000,00 PL (siedem tysięcy złotych)
Termin wnoszenia opłat	Termin wnoszenia opłaty za kupno przed podpisaniem aktu notarialnego
Zasady aktualizacji opłaty	Nie dotyczy
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Działki przeznaczone są do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego ustnego
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34, ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) upływa po 6 tygodniach, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. do 07 listopada 2017r..	

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Ojrzeniu przez okres 21 dni tj.: od dnia 26-09-2017r. do dnia 17 października 2017r. Dodatkowo informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, zamieszczenie na stronie internetowej Gminy Ojrzeń www.ojrzen.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Ojrzeń www.bip.ojrzen.pl, jak również poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń we wsi Kałki


 Wójt Gminy
 Wójciech Wójcik
 Zdzisław Wójcikowski

