

**ZARZĄDZENIE NR 56/2017  
WÓJTA GMINY OJRZEŃ  
z dnia 9 listopada 2017 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanej działki nr 5/12 na zbycie w drodze przetargu nieograniczonego, stanowiącą własność Gminy Ojrzeń, położoną w Kraszewie**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 446), art.13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147), Uchwały nr XXXI/192/2017 Rady Gminy Ojrzeń z dnia 23 października 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Ojrzeń, położonej w obrębie geodezyjnym Kraszewo gm. Ojrzeń, zarządzam co następuje:

**§ 1**

Zarządza się przeznaczyć do zbycia nieruchomości zabudowana, położona w obrębie geodezyjnym Kraszewo gm. Ojrzeń oznaczoną w ewidencji gruntów nr 5/12 o pow. 0,0376ha. Dla działki tej przeznaczonej do sprzedaży został sporządzony wykaz, który jest załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

**§2**

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Ojrzeniu na okres 21 dni oraz w Biuletynie Informacji Publicznej. Informację o wywieszeniu wykazu zamieszcza się w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Ojrzeniu i tablicy ogłoszeń Sołectwa Kraszewo. Wykaz powinien zawierać ograniczenie „Sprzedaż dla osób fizycznych posiadających stałe zameldowanie zamieszkania w miejscowości Kraszewo”.

**§3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**WÓJTA**  
  
Zdzisław Mierzejewski

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY OJRZEŃ PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) Wójt Gminy Ojrzeń podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 14- 11-2017r. wykaz nieruchomości do zbycia.

### Obręb nr 10 Kraszewo

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości	<b>obręb Kraszewo</b> dz. nr ewid.5/12, księga wieczysta PL1C/00022742/5
Powierzchnia nieruchomości	0,0376 ha
Opis nieruchomości	Działka zabudowana. Zabudowa to część lokalowa w istniejącym budynku wielorodzinnym wraz z przynależnym gruntem. Kształt działki – regularny zbliżony do prostokątnego, teren płaski. Posiada dostęp do drogi publicznej i sieci mediów.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Brak planu miejscowego. Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ojrzeń przedmiotowa nieruchomość położona jest w istniejących skupiskach zabudowy mieszkaniowej, uzupełnienia, modernizacja.
Cena nieruchomości	Cena wywoławcza za nieruchomości wynosi: 7.450,00 zł + 23% VAT
Forma oddania nieruchomości:	Sprzedaż prawa własności

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Ojrzeniu przez okres 21 dni tj.: od dnia 14-11-2017r. do dnia 06-12-2017r. Dodatkowo informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Ojrzeń [www.bip.ojrzen.pl](http://www.bip.ojrzen.pl), jak również poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń we wsi Kraszewo

Działka przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego ustnego, którego termin miejsce i warunki zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu. Sprzedaż dla osób fizycznych posiadających stałe zameldowanie zamieszkania w miejscowości Kraszewo.

Blizszych informacji o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można zasięgnąć w Urzędzie Gminy w Ojrzeniu ul. Ciechanowska 27 lub telefonicznie pod nr 23 671-83-20 od poniedziałku do piątku w godz. 9<sup>00</sup> – 15<sup>00</sup>

  
**WOJCI**  
 Zdzisław Adarzewski