

**UCHWAŁA Nr VII/38/2019**

**Rady Gminy Ojrzeń**

**z dnia 28 marca 2019 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości, położonej w Żochach, stanowiącej własność Gminy Ojrzeń.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2018r., poz. 994 z późn. zm. ) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 poz. 2204 z późn. zm.), Rada Gminy Ojrzeń uchwala co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości według załącznika, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 153 o powierzchni 0,1642 ha, położonej w obrębie geodezyjnym 0030 Żochy, stanowiącą mienie komunalne. Działka nabyta z mocy prawa, na podstawie decyzji Wojewody Mazowieckiego, nr 94/C/2019 z dnia 2019-01-30, znak SPN.C-7510.30.2018.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ojrzeń.

**§3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY**  
Rady Gminy  
Grzegorz Lejman

## UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na sprzedaż w drodze przetargu, nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Ojrzeń o nr ewid. 153 położonej w m. Żochy gm. Ojrzeń, o powierzchni 01642 ha.

Działka niezabudowana. Posiada dostęp do drogi publicznej 120637W relacji Kicin-Dąbrowa-Żochy. W obowiązującym Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego wsi Żochy gm. Ojrzeń, zatwierdzonym Uchwałą Nr XXII/127/2012 Rady Gminy Ojrzeń z dnia 24 października 2012r. (Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego 2012.9954 z dnia 18.12.2012r.), dla tej działki, określono przeznaczenie wg symbolu 16 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Przedmiotowa działka nie jest objęta programem do rewitalizacji. Na działce znajduje się słup elektryczny oraz figurka z krzyżem.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy  
Grzegorz Lejman

m. ŻOCHY,  
gm. OJRZEŃ

dz.  
153

droga gminna

120637K  
KICIN - DĄBRÓWA ŻOCHY

Legenda:

 granica terenu objętego uchwałą dz. 153 w m. Żochy

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy  
*Grzegorz Łejman*  
Grzegorz Łejman