

**U C H W A Ł A NR II/8/2018**  
**RADY GMINY OJRZEŃ**  
**z dnia 30 listopada 2018 r.**

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.), art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 1445 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

**§ 1.**

1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Ojrzeń:

1) od gruntów :

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,80 zł od 1 m<sup>2</sup>** powierzchni
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – 1,71 zł od 1 ha powierzchni,
- c) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,25 zł od 1 m<sup>2</sup>** powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **3,09 zł od 1 m<sup>2</sup>** powierzchni.

2) od budynków lub ich części :

- a) mieszkalnych - **0,62 zł od 1 m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków

Regionalna Izba Obrachunkowa  
w Warszawie  
**ZESPÓŁ ZAMIEJSCOWY**  
w Ciechanowie  
06-400 Ciechanów, ul. 17-go Stycznia 7

F. 12. 18

- mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej  
- **20,00 zł od m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu  
kwalifikowanym materiałem siewnym - **8,00 zł od 1 m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o  
działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń  
- **4,78 zł od 1 m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej
- e) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności  
pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **5,00 zł od 1 m<sup>2</sup>**  
powierzchni użytkowej
- 3) **od budowli :**
1. 2 % ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt.3 i ust.3-7 ustawy o  
podatkach i opłatach lokalnych.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 3.**

Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały, traci moc uchwała Nr XXXII/202/2017 Rady Gminy Ojrzeń z dnia 30 listopada 2017 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

**§ 4.**

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2019 roku.

PREZYDENT RADY GMINY  
Grzegorz Lejwach