

I N F O R M A C J A O STANIE MIENIA GMINY OJRZEŃ

Wartość majątku gminy – środków trwałych na dzień 31 grudnia 2018 roku wynosi 50.206.814,24 zł

Grunty	6.575.501,91 zł
Budynki i lokale	10.460.566,39 zł
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	27.443.891,63 zł
Maszyny i urządzenia techniczne	1.563.496,54 zł
Środki transportu	1.787.674,47 zł

Ponadto:

Wyposażenie	2.054.314,68 zł
Wartości niematerialne i prawne	244.400,16 zł
Zbiory biblioteczne	231.194,12 zł

Umorzenie środków trwałych oraz wart. niem. i prawnych wynosi 18.396.006,60 zł w tym wart. niem. i prawne - 128.856,75 zł

Ze sprzedaży mienia komunalnego w 2018 roku osiągnięto dochody w kwocie 198 128,59 zł. Na kwotę składają się:

sprzedane działki :

- nr 5/12 w Kraszewie – 7 530,00 zł,
- nr 288/8, 285/9, 286/6 w Ojrzeniu - 50 500,00 zł,
- nr 178/2 w Ojrzeniu – 3 820,00 zł,
- nr 5/17 w Kraszewie – 12 000,00 zł,
- nr 127 w Ojrzeniu – 8 080,00 zł,
- nr 147/1 w Kałkach – 5 000,00 zł,
- nr 203/5 w Ojrzeniu – 14 546,00 zł,
- nr 203/12 w Ojrzeniu – 13 398,00 zł,
- nr 203/9 w Ojrzeniu – 13 756,00 zł,
- nr 203/14 w Ojrzeniu – 13 357,00 zł,
- nr 203/8 w Ojrzeniu – 11 249,00 zł,
- nr 203/11 w Ojrzeniu – 13 411,00 zł,
- nr 203/10 w Ojrzeniu – 10 905,00 zł,
- nr 73/11 w Ojrzeniu – 6 007,00 zł.

Dochody z tytułu spłat za nieruchomości sprzedane, których płatności zostały rozłożone na raty długoterminowe – 14 569,59 zł.

Na powiększenie majątku gminy w 2018 roku wpłynęło oddanie do użytku następujących środków trwałych:

- budowa Gminnego Żłobka „MALUCH +” – 305.169,63 zł
- przebudowa budynku Urzędu Gminy w Ojrzeniu – 43.733,76 zł
- przebudowa świetlicy wiejskiej w Przyrowie – 22.387,33 zł
- przebudowa świetlicy wiejskiej w Luberadzu – 80.703,39 zł
- rozbudowa sieci wodociągowej – 3.418,32 zł
- modernizacja hydroforni Dąbrowa – 3.790,11 zł
- modernizacja drogi Młock – Kopacze – 10.575,54 zł
- modernizacja drogi gminnej Kraszewo – 10.575,54 zł
- modernizacja drogi gminnej Osada Wola – 2.878,40 zł
- modernizacja drogi gminnej Obrąb – 3.373,15 zł
- modernizacja drogi gminnej Przyrowa – 48.721,16 zł
- modernizacja drogi gminnej Skarżynek – 10.575,54 zł
- modernizacja drogi gminnej Trzpioły – 32.810,46 zł
- modernizacja drogi gminnej Żochy – 67.084,17 zł
- modernizacja drogi gminnej Młock – Baraniec – 13.388,04 zł
- modernizacja drogi gminnej Rzeszotko – Lipówiec – 1.476,00 zł
- modernizacja drogi gminnej Żochy – Dąbrowa – 121.944,73 zł
- modernizacja drogi gminnej Łebki Wielkie – 72.825,18 zł
- modernizacja drogi gminnej w Ojrzeniu – 553,50 zł
- modernizacja drogi gminnej w Ojrzeniu – 2.214,00 zł
- modernizacja drogi gminnej w Woli Wodzyńskiej – 3.326,63 zł
- modernizacja drogi gminnej w Skarżynku – 1.180,80 zł
- modernizacja drogi gminnej w Brodzięcinie – 93.415,43 zł
- modernizacja drogi gminnej w Żochach – 971,70 zł
- modernizacja drogi gminnej w Grabówcu – 3.440,00 zł
- modernizacja drogi gminnej w Łebkach Wielkich – 3.075,00 zł
- modernizacja drogi gminnej Żochy – Dąbrowa – 23.253,15 zł
- modernizacja drogi gminnej Dąbrowa – 119.397,75 zł
- modernizacja drogi gminnej w Kraszewie – 2.896,80 zł
- modernizacja drogi gminnej w Ojrzeniu – ul. Sportowa – 2.381,28 zł
- modernizacja drogi gminnej Nowa wieś – Zielona – 24.797,95 zł
- modernizacja drogi gminnej Luberadz – Luberadzyk – 70.516,71 zł
- modernizacja drogi gminnej Młock – 24.301,68 zł
- modernizacja drogi gminnej Rzeszotko – 80.018,54 zł
- modernizacja drogi gminnej Wojtkowa Wieś – 2.767,50 zł
- modernizacja drogi gminnej Kownaty Borowe – Grabówiec – 5.756,00 zł
- modernizacja drogi gminnej Młock Kopacze – 14.942,14 zł
- modernizacja drogi gminnej Ojrzeń- ul. Polna – 4.893,25 zł
- modernizacja drogi gminnej Obrąb – 175.647,50 zł

- modernizacja drogi gminnej Bronisławie – 1.660,50 zł
- modernizacja drogi gminnej Żochy – 922,50 zł
- modernizacja drogi gminnej Bronisławie – 5.433,85 zł
- modernizacja drogi gminnej Kicin – 3.597,75 zł
- modernizacja drogi gminnej Bronisławie – 7.484,55 zł
- modernizacja drogi gminnej Nowa Wieś – 1.151,20 zł
- modernizacja drogi gminnej Gostomin – 738,00 zł
- modernizacja drogi gminnej Brodzięcín – 6.022,85 zł
- modernizacja drogi gminnej Rzeszotko – 369,00 zł
- modernizacja drogi gminnej Wojtkowa Wieś – 184,50 zł
- modernizacja drogi gminnej Nowa Wieś – 738,00 zł
- modernizacja drogi gminnej Przyrowa – 1.377,60 zł
- modernizacja drogi gminnej Kalki – 688,80 zł
- modernizacja drogi gminnej Ojrzeń, ul. Ciechanowska – 12.647,52 zł
- modernizacja drogi gminnej Ojrzeń, ul. Okopowa – 60.006,69 zł
- modernizacja drogi gminnej Kraszewo – Łebki Wielkie – 1.014.692,75 zł
- modernizacja drogi gminnej Młock Kopacze – Baraniec – 3.550,06 zł
- modernizacja drogi gminnej Luberadzyk – 1.490,76 zł
- modernizacja drogi Ojrzeń, ul. sportowa, Tęczowa – 36.822,12 zł
- wykonanie ogrodzenia działki komunalnej w Wojtkowej Wsi – 24.293,40 zł
- urządzenie placu zabaw w miejscowości Dąbrowa – 38.996,88 zł
- urządzenie placu zabaw w Kownatach Borowych – 22.066,00 zł
- urządzenie placu zabaw w Nowej Wsi – 22.066,00 zł
- budowa siłowni zewnętrznej w Ojrzeniu – 279.954,27 zł
- budowa kanalizacji w Ojrzeniu – 664.268,65 zł

Nieodpłatnie otrzymano od Skarbu Państwa:

- działkę nr 53/1 w m. Halinin – 56.674,00 zł
- działkę nr 470/7 w m. Młock – 2.000,00 zł

Stan inwestycje rozpoczętych – 1.209.587,42 zł:

- Budowa kanalizacji i oczyszczalni ścieków w Ojrzeniu – 411.930,55 zł
- Modernizacja stacji uzdatniania wody w Kraszewie – 134.345,14 zł
- Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Kraszewo – 3.500,00 zł
- Modernizacja drogi gminnej we wsi Radziwie – 7.223,33 zł
- Modernizacja dróg gminnych – 5.293,00 zł
- Przebudowa drogi gminnej Łebki Wielkie – Kraszewo – 47.680,95 zł
- Budowa chodnika w Ojrzeniu – 21.402,00 zł
- Przebudowa strażnicy OSP w Kraszewie – 2.507,87 zł
- Termomodernizacja ZS w Kraszewie – 170.950,07 zł

- Utworzenie punktu selektywnej zbiórki odpadów w Ojrzeniu – 45.554,13 zł
- Budowa instalacji prosumenckich w gminie Ojrzeń – 12.300,00 zł
- Budowa oświetlenia drogowego w miejscowości Ojrzeń – 11.193,59 zł
- Budowa placu zabaw w Łebkach Wielkich – 19.371,25 zł
- Przebudowa budynków świetlicowych w Brodzięcinie – 39.735,35 zł
- Budowa boiska we wsi Nowa Wieś – 12.002,25 zł
- Budowa świetlicy wiejskiej w Woli Wodzyńskiej – 25.641,12 zł
- Zagospodarowanie działki nr 64 w Skarżynku – 12.795,05 zł
- Dokończenie prac na boisku we wsi Bronisławie – 10.762,50 zł
- Budowa budynku sołectkiego we wsi Gostomin – 36.756,80 zł
- Budowa sołtysówki we wsi Halinin – 13.903,80 zł
- Modernizacja świetlicy wiejskiej we wsi Kałki – 8.686,67 zł
- Modernizacja stawu we wsi Kraszewo – 16.000,00 zł
- Budowa Hali sportowej w Ojrzeniu – 77.664,00 zł
- Przedszkole w Ojrzeniu – 62.388,00 zł.

GRUNTY

Gmina dysponuje działkami budowlanymi w kilkunastu miejscowościach gminy. Wykonujemy na bieżąco wyceny działek poprzez rzeczoznawców. W 2018 roku

nieodpłatnie od Skarbu Państwa otrzymano:

- działkę nr 53/1 w m. Halinin – 56.674,00 zł
- działkę nr 470/7 w m. Młock – 2.000,00 zł

W 2018 roku dokonano sprzedaży działek na łączną kwotę 189.026 zł. dokonano zamiany działek 203/7 i 203/13 w Ojrzeniu na działki nr 199/3 i 199/4 w Ojrzeniu. Posiadamy grunty w użytkowaniu wieczystym.

BUDYNKI

W dyspozycji gminy są obiekty szkolne, budynki administracyjne oraz lokale mieszkalne.

Wartość budynków mieszkalnych – 12.000,00 zł

Wartość budynków szkolnych – 5.157.325,59 zł

Budynki administracyjne – 1.076.564,43 zł

Budynki strażnic i świetlic wiejskich – 2.597.632,55 zł

Pozostałe /w tym gospodarcze/- 1.617.043,82 zł

Stan budynków szkolnych jest średni. Część wymaga remontów, szczególnie dokończenia wymiany okien i ocieplenia. Obecnie trwają prace przy wykonaniu Termomodernizacji budynku Szkoły Podstawowej w Kraszewie. Zakończenie zadania ma nastąpić w roku 2019. W okresie od sporządzenia poprzedniej informacji dokonano modernizacji obiektów świetlic w Luberadzu oraz Przyrowie – 22.387,33 zł, zmodernizowano budynek Urzędu Gminy – 43.733,76 zł. Ukończono budowę gminnego żłobka „MALUCH +” na kwotę 305.169,63 zł. Budynek nieodpłatnie przekazano z dniem 31.12.2018 do nowo powstałej jednostki tj. Gminnego Żłobka „MALUCH +”.

OBIEKTY INŻYNIERII LĄDOWEJ I WODNEJ

Drogi gminne

Od momentu sporządzenia poprzedniej informacji wartość obiektów inżynierii wodnej – dróg wzrosła o kwotę 2.266.077,38 zł z tytułu modernizacji oraz z tytułu nieodpłatnie otrzymanych działek na poszerzenia istniejących już dróg od Skarbu Państwa i wynosi 14.410.109,59 zł. W kolejnych latach planuje dokonywać się kolejnych remontów.

Obiekty inżynierii lądowej i wodnej - wodociągi

Od momentu sporządzenia poprzedniej informacji wartość obiektów inżynierii wodnej wzrosła o kwotę 7.208,43 zł z tytułu modernizacji i wynosi 5.592.691,15 zł. W dyspozycji gminy wraz z siecią wodociągową znajdują się trzy stacje wodociągowe.

Obiekty inżynierii lądowej pozostałe

Na wartość obiektów inżynierii lądowej pozostałej składa się wartość boisk i placów zabaw będących własnością Gminy Ojrzeń oraz jednostek podległych o także parku podworskiego w miejscowości Ojrzeń w kwocie 5.888.824,53 zł. W roku 2018 oddano do użytku place zabaw w miejscowości Dąbrowa – 38.996,88 zł, Kownaty Borowe – 22.066,00 zł, Nowa wieś – 22.066,00 zł. Wykonano ogrodzenie działki komunalnej w Wojtkowej Wsi na kwotę 24.293,40 zł. Zakończono budowę siłowni zewnętrznej w Ojrzeniu, gdzie łączne koszty zamknęły się w kwocie 279.954,27 zł.

Wartość obiektów sieci kanalizacyjnej ogółem – 1.042.091,99 zł. Kwota ta wzrosła w stosunku do roku ubiegłego o 664.268,65 zł. Wybudowano nowy odcinek sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Ojrzeń na powyższą kwotę.

Wartość pozostałych obiektów inżynierii lądowej łącznie według stanu na 31 grudnia 2018 roku uległa zmianie i wynosi 7.441.090,89 zł

ŚRODKI TRANSPORTU

Gmina dysponuje jednym autobusem. Posiadamy stary sprzęt po Grupie Remontowo- Budowlanej, który jest wykorzystywany do bieżącego remontu dróg. W roku 2018 gmina otrzymała bezpłatnie Autobus Mercedes Benz, którego wartość wynosi 102.405,95 zł.

Wartość pojazdów Ochotniczej Straży Pożarnej – 1.035.696,00 zł.

Pozostałe środki transportu w dyspozycji Urzędu Gminy i GOPS – 751.978,47 zł

Stan środków transportu będących w dyspozycji gminy na dzień 31.12.2018 roku – 1.787.674,47 zł.

MASZYNY I URZĄDZENIA TECHNICZNE

Oprócz sprzętu biurowego i maszyn w skład wyposażenia wchodzi również pracownie komputerowe i maszyny w szkołach i jednostkach podległych. Łączną kwota maszyn i urządzeń technicznych to 1.553.496,54 zł. w roku 2018 otrzymano bezpłatnie z Generalnej dyrekcji Dróg Krajowych i autostrad zestawu komputerowe na łączną kwotę 18.851,44 zł.

