

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY OJRZEŃ PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2015 r. póź. 1774) Wójt gminy Ojrzeń podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 07-06-2016r. wykaz nieruchomości do zbycia.

Obręb nr 12 LUBERADZ działka 303/10

| | |
|---|---|
| Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości | dz. nr 303/10 obręb LUBERADZ księga wieczysta PL1C/00027633/3 |
| Powierzchnia nieruchomości | 1.4157 ha |
| Opis nieruchomości | Nieruchomość po zlikwidowanej szkole podstawowej. Jest zabudowana trzyczęściowym budynkiem poszkolnym. Działka obejmuje część zabudowaną, dawne boisko przyszkolne z placem zabaw dla mniejszych dzieci i grunt użytkowany rolniczo jako użytek zielony. Boisko przyszkolne wraz z zabudową jest ogrodzone ogrodzeniem z siatki drucianej na fundamencie betonowym. Rolna część działki nie jest ogrodzona. Lokalizacja w centralnej wsi w sąsiedztwie zabytkowego parku i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowe. Dojazd droga o nawierzchni asfaltowej. Wyposażenie budynków w energię elektryczną ,wodociąg wiejski, kanalizacja sanitarna z lokalnym szambem betonowym na terenie nieruchomości, ogrzewanie centralne z własnej kotłowni. |
| Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Brak planu miejscowego. Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ojrzeń przedmiotowa nieruchomość położona jest w kompleksie istniejącej zabudowy mieszkaniowo-usługowej z możliwością uzupełnienia, modernizacji oraz przekształcenia |
| Cena nieruchomości | Cena wywoławcza za nieruchomość wynosi 299.000,00 PLN (słownie dziewięćdziesiąt dziewięć) |
| Termin wnoszenia opłat | Termin wnoszenia opłaty za kupno przed podpisaniem aktu notarialnego |
| Zasady aktualizacji opłaty | Nie dotyczy |
| Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży | Działka przeznaczona jest do sprzedaży w drodze nieograniczonego przetargu pisemnego |
| Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34, ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774) | |

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Ojrzeńiu przez okres 21 dni tj.: od dnia 07 czerwca 2016 r. do dnia 29 czerwca 2016r. Dodatkowo informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, zamieszczenie na stronie internetowej Gminy Ojrzeń www.ojrzeń.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Ojrzeń www.bip.ojrzeń.pl, jak również poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń we wsi Luberadź.