

**Uchwała Nr II/8/24
Rady Gminy Ojrzeń
z dnia 13 maja 2024r.**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Ojrzeń

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024r., poz. 609), art. 13i ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023r., poz. 977 ze zm.), Rada Gminy Ojrzeń uchwala co następuje:

§1

Przystępuje się do sporządzenia planu ogólnego Gminy Ojrzeń obejmującego obszar Gminy w jej w granicach administracyjnych.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ojrzeń.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

Gminy Ojrzeń

PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy

Katarzyna Lidia Zimnowadzka

Uzasadnienie

Ustawa z dnia 7 lipca 2023r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023r., poz. 1688), która weszła w życie 24 września 2023r. wprowadziła obowiązek sporządzenia planu ogólnego gminy w jej granicach administracyjnych (z wyłączeniem terenów zamkniętych innych niż ustalane przez ministra właściwego do spraw transportu). Ustawodawca wyznaczył datę 31 grudnia 2025r., do której każda gmina powinna uchwalić plan ogólny. Nie uchwalenie planu ogólnego w wyznaczonym terminie skutkować będzie brakiem możliwości wydawania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu a także uchwalaniem miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Jednocześnie z dniem 1 stycznia 2026r. traci ważność aktualnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ciechanów.

Zgodnie z art. 13i ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003r. (Dz. U. z 2023r., poz. 977 ze zm.) przed sporządzeniem projektu planu ogólnego Rada Gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego.

W związku z powyższym zasadnym jest podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Ojrzeń.

Przewodnicząca Rady

Gminy Ojrzeń

PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy

Katarzyna Lidia Zimnowska