

UCHWAŁA NR XXI/128/20
RADY GMINY OJRZEŃ
z dnia 1 września 2020 r.

w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Ojrzeń.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 4 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2019 r. poz. 2010 z późn. zm.), uchwala się Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Ojrzeń.

Rozdział 1.

Postanowienia ogólne

§ 1. Uchwała określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Ojrzeń dotyczące:

1) wymagań w zakresie:

- a) selektywnego zbierania i odbierania odpadów komunalnych obejmujących: papier, metale, tworzywa sztuczne, szkło, odpady opakowaniowe wielomateriałowe, bioodpady,
- b) selektywnego zbierania odpadów komunalnych prowadzonego przez Punkt selektywnego zbierania odpadów komunalnych obejmujących: odpady wymienione w lit. a), odpady niebezpieczne, przeterminowane leki i chemikalia, odpady niekwalifikujące się do odpadów medycznych powstałych w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igieł i strzykawek, zużytych baterii i akumulatorów, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, mebli i innych odpadów wielkogabarytowych, zużytych opon, odpadów budowlanych i rozbiórkowych oraz odpadów tekstyliów i odzieży,
- c) uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego,
- d) mycie i naprawy pojazdów samochodowych poza myjniami i warsztatami naprawczymi;

2) rodzaju i minimalnej pojemności pojemników lub worków przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości w tym na terenach przeznaczonych do użytku publicznego oraz na drogach publicznych, warunków rozmieszczania tych pojemników i worków oraz utrzymania pojemników w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym, przy uwzględnieniu:

- a) średniej ilości odpadów komunalnych wytwarzanych w gospodarstwach domowych bądź w innych źródłach,
- b) liczby osób korzystających z tych pojemników i worków;

3) utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym i porządkowym miejsc gromadzenia odpadów;

4) częstotliwości i sposobu pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego;

5) innych wymagań wynikających z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami;

6) obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe, mających na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku;

7) wymagań utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także zakazu ich utrzymywania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach;

8) wyznaczania obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji i terminów jej przeprowadzania.

Rozdział 2.

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości

§ 2. 1. Wszyscy właściciele nieruchomości zobowiązani są do prowadzenia selektywnego zbierania, a odbierający odpady do odbierania następujących rodzajów odpadów:

- 1) papier;
- 2) metale;

- 3) tworzywa sztuczne;
- 4) szkło;
- 5) odpady opakowaniowe wielomateriałowe;
- 6) bioodpady;
- 7) odpady niebezpieczne;
- 8) przeterminowane leki i chemikalia;
- 9) odpady niekwalifikujące się do odpadów medycznych powstałych w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igieł i strzykawek;
- 10) zużytych baterii i akumulatorów;
- 11) zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego;
- 12) mebli i innych odpadów wielkogabarytowych;
- 13) zużytych opon;
- 14) odpadów budowlanych i rozbiórkowych;
- 15) odpadów tekstyliów i odzieży;
- 16) odpadów komunalnych niesegregowanych (zmieszanych - reszkowych odpadów po segregacji).

2. Odpady, o których mowa w ust. 1, właściciele nieruchomości obowiązani są zbierać i gromadzić w terminie niezwłocznym od chwili ich powstania.

3. Odpady określone w ust. 1 winny być zbierane w sposób selektywny, gwarantujący ich niez mieszanie z innymi rodzajami odpadów.

4. Odpady te należy odbierać z częstotliwością określoną w rozdziale IV.

§ 3. 1. Właściciele nieruchomości mają obowiązek uprzątnięcia błota, śniegu, lodu oraz innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego, w tym chodników położonych wzdłuż swych nieruchomości, przy czym za taki chodnik uznaje się wydzieloną część drogi publicznej służącą dla ruchu pieszego położoną bezpośrednio przy granicy nieruchomości.

2. Właściciel nieruchomości nie jest obowiązany do uprzątnięcia chodnika, na którym jest dopuszczony płatny postój lub parkowanie pojazdów samochodowych.

§ 4. 1. Mycie pojazdów samochodowych poza myjniami może odbywać się wyłącznie na własnej nieruchomości pod warunkiem:

- 1) niezanieczyszczania środowiska i odprowadzania powstających ścieków do kanalizacji sanitarnej lub zbiornika bezodpływowego, w szczególności ścieki te nie mogą być odprowadzane bezpośrednio do zbiorników, rowów i cieków wodnych, kanalizacji deszczowej i gruntu;
- 2) dokonywania tych czynności na wydzielonych, utwardzonych częściach nieruchomości oraz przy użyciu środków ulegających biodegradacji;
- 3) iż mycie dotyczy nadwozia samochodu.

2. Naprawa pojazdów samochodowych poza warsztatami samochodowymi może odbywać się wyłącznie pod warunkiem:

- 1) niezanieczyszczania środowiska i gromadzenia powstających odpadów w urządzeniach do tego przeznaczonych;
- 2) iż naprawa pojazdów samochodowych dotyczy drobnych napraw;
- 3) iż naprawa pojazdów samochodowych nie stwarza uciążliwości dla właścicieli sąsiednich nieruchomości.

Rozdział 3.

Rodzaje i minimalna pojemność pojemników lub worków przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości w tym na terenach przeznaczonych do użytku publicznego oraz na drogach publicznych, warunki rozmieszczania tych pojemników i worków oraz utrzymania pojemników w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym jak również utrzymanie w odpowiednim stanie sanitarnym i porządkowym miejsc gromadzenia odpadów.

§ 5. Ustala się następujące rodzaje pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych:

- 1) pojemniki na odpady o pojemności 120 l;

- 2) pojemniki na odpady o pojemności 240 l;
- 3) pojemniki na odpady o pojemności 1100 l;
- 4) pojemniki (kontenery) o pojemności od 2,2 do 10 m³;
- 5) pojemniki lub worki z tworzywa sztucznego oznaczone odpowiednimi kolorami w stosunku do każdego rodzaju odpadu selektywnie zbieranego, o rozmiarach 80, 120, 240 i 1100 l;
- 6) kosze uliczne o pojemności od 30 do 60 l;
- 7) inne pojemniki i kontenery.

§ 6. 1. Ustala się minimalną pojemność pojemnika przeznaczonego do zbierania na terenie nieruchomości niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych dla właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy w budynkach jednorodzinnych, jeżeli z takiego pojemnika korzysta:

- 1) nie więcej niż dwie osoby – w rozmiarze 120 l;
- 2) 3 - 4 osoby – w rozmiarze 120 l lub 240 l;
- 3) 5 - 8 osób – w rozmiarze 240 l;
- 4) 9 - 13 osób – w rozmiarze 360 l;
- 5) nie mniej niż 14 osób – w rozmiarze 660 l i większe, z zastrzeżeniem ust. 3.

2. Dopuszcza się – przy zachowaniu minimalnej pojemności – stosowanie do gromadzenia niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych innych pojemników, niż zostały określone w ust. 1.

3. W przypadku trudności w ustaleniu minimalnego rozmiaru pojemnika do gromadzenia odpadów na zasadach określonych w ust. 1, przyjmuje się minimalną pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania na terenie nieruchomości niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych dla właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy w budynkach jednorodzinnych, w ten sposób, iż na każdą osobę korzystającą z urządzenia należy przeznaczyć pojemność pojemnika w wielkości nie mniejszej niż 30 litrów.

4. Z zastrzeżeniem § 8, do właścicieli nieruchomości budynków wielorodzinnych, o których mowa w § 8 ust. 1, stosuje się odpowiednio.

§ 7. 1. Ustala się dla właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańców budynkach jednorodzinnych minimalną pojemność i kolory pojemnika lub worka przeznaczonego do zbierania na terenie nieruchomości odpadów:

- 1) papieru:
 - a) nie więcej niż 4 osoby – w rozmiarze 80 l lub 120 l, koloru niebieskiego,
 - b) nie mniej niż 5 osób i nie więcej niż 8 osób – w rozmiarze 2 x 120 l, koloru niebieskiego,
 - c) nie mniej niż 9 osób – w rozmiarze 3 x 120 l koloru niebieskiego,
- 2) szkła:
 - 1) nie więcej niż 4 osoby – w rozmiarze 80 l lub 120 l, koloru zielonego,
 - 2) nie mniej niż 5 osób i nie więcej niż 8 osób – w rozmiarze 2 x 120 l, koloru zielonego,
 - 3) nie mniej niż 9 osób – w rozmiarze 3 x 120 l koloru zielonego,
- 3) metali, tworzywa sztucznego i opakowań wielomateriałowych:
 - a) nie więcej niż 4 osoby – w rozmiarze 80 l lub 120 l, koloru żółtego,
 - b) nie mniej niż 5 osób i nie więcej niż 8 osób – w rozmiarze 2 x 120 l, koloru żółtego,
 - c) nie mniej niż 9 osób – w rozmiarze 3 x 120 l koloru żółtego,
- 4) bioodpadów:
 - a) nie więcej niż 4 osoby – w rozmiarze 80 l lub 120 l, koloru brązowego;
 - b) nie mniej niż 5 osób i nie więcej niż 8 osób – w rozmiarze 2 x 120 l, koloru brązowego;
 - c) nie mniej niż 9 osób – w rozmiarze 3 x 120 l koloru brązowego.

2. Odpady z remontu, niezależnie od liczby osób korzystających należy gromadzić w pojemniku o pojemności zależnej od ilości wytworzonych odpadów.

3. Ustala się dla właścicieli nieruchomości, prowadzących gospodarstwo domowe w budynkach jednorodzinnych, minimalną pojemność pojemnika przeznaczonego do zbierania na terenie nieruchomości odpadów mebli lub innych odpadów wielkogabarytowych na poziomie pojemnika 1100 l. Dopuszcza się możliwość zbierania i gromadzenia odpadów wielkogabarytowych na terenie nieruchomości, na chodnikach albo na innym miejscu publicznym położonym w bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości, z terenu której dany odpad pochodzi. Gromadzenie odpadów

wielkogabarytowych w sposób określony w zdaniu poprzednim nie może naruszać przepisów szczególnych.

4. Ust. 3 stosuje się odpowiednio do zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego.

§ 8. 1. Ustala się dla właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkiem wielolokalowym, jeśli w lokalach tych zamieszkują mieszkańcy, minimalną pojemność pojemnika przeznaczonego do zbierania na terenie nieruchomości niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych, jeżeli z tego pojemnika korzysta:

- 1) 11 - 15 osób – w rozmiarze 2 x 240 l;
- 2) 16 - 25 osób – w rozmiarze 1100 l;
- 3) 26 - 30 osób – w rozmiarze 1100 l i 240 l;
- 4) 31 - 35 osób – w rozmiarze 1100 l i 2 x 240 l;
- 5) 36 - 40 osób – w rozmiarze 1100 l i 3 x 240 l;
- 6) nie mniej niż 41 osób – w rozmiarze 2 x 1100 l.

2. Dopuszcza się stosowanie innych pojemników do gromadzenia niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych, niż zostały określone w ust. 1 przy zachowaniu minimalnej pojemności określonej w tym ustępie.

3. W przypadku trudności w ustaleniu minimalnego rozmiaru pojemnika do gromadzenia odpadów na zasadach określonych w ust. 1, przyjmuje się minimalną pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania na terenie nieruchomości niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych dla właścicieli nieruchomości, o których mowa w art. 2 ust. 3 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz właścicieli nieruchomości w innego rodzaju budynkach wielolokalowych, jeśli w lokalach tych prowadzone są gospodarstwa domowe, w ten sposób, iż na każdą osobę korzystającą z urządzenia należy przeznaczyć pojemność pojemnika w wielkości nie mniejszej niż 30 litrów. Norma powyższa ma zastosowanie również do innych właścicieli nieruchomości w przypadku zaistnienia trudności w ustaleniu minimalnego rozmiaru urządzeń do gromadzenia odpadów.

§ 9. 1. Ustala się dla właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkiem wielolokalowym, jeśli w lokalach tych zamieszkują mieszkańcy, minimalną pojemność pojemnika przeznaczonego do zbierania na terenie nieruchomości odpadów:

1) papieru:

- a) nie więcej niż 10 osób – w rozmiarze 120 l, koloru niebieskiego,
- b) nie mniej niż 11 osób i nie więcej niż 20 osób – w rozmiarze 240 l, koloru niebieskiego,
- c) nie mniej niż 21 osób i nie więcej niż 30 osób – w rozmiarze 240 l i 120 l, koloru niebieskiego,
- d) nie mniej niż 31 osób – w rozmiarze 2 x 240 l, koloru niebieskiego,

2) szkła:

- a) nie więcej niż 10 osób – w rozmiarze 120 l, koloru zielonego,
- b) nie mniej niż 11 osób i nie więcej niż 20 osób – w rozmiarze 240 l, koloru zielonego,
- c) nie mniej niż 21 osób i nie więcej niż 30 osób – w rozmiarze 240 l i 120 l, koloru zielonego,
- d) nie mniej niż 31 osób – w rozmiarze 2 x 240 l, koloru zielonego,

3) metali, tworzywa sztucznego i opakowań wielomateriałowych:

- a) nie więcej niż 10 osób – w rozmiarze 120 l, koloru żółtego,
- b) nie mniej niż 11 osób i nie więcej niż 20 osób – w rozmiarze 240 l, koloru żółtego,
- c) nie mniej niż 21 osób i nie więcej niż 30 osób – w rozmiarze 240 l i 120 l, koloru żółtego,
- d) nie mniej niż 31 osób – w rozmiarze 2 x 240 l, koloru żółtego,

4) bioodpadów:

- a) nie więcej niż 10 osób – w rozmiarze 120 l, koloru brązowego,
- b) nie mniej niż 11 osób i nie więcej niż 20 osób – w rozmiarze 240 l, koloru brązowego,
- c) nie mniej niż 21 osób i nie więcej niż 30 osób – w rozmiarze 240 l i 120 l, koloru brązowego,
- d) nie mniej niż 31 osób – w rozmiarze 2 x 240 l, koloru brązowego,

2. Odpady z remontu, niezależnie od liczby osób korzystających należy gromadzić w pojemnikach (kontenerach) o poj. co najmniej 2,2 m³.

3. Ustala się dla właścicieli nieruchomości, o których mowa w ust. 1 minimalną pojemność pojemnika przeznaczonego do zbierania na terenie nieruchomości mebli oraz innych odpadów wielkogabarytowych na poziomie pojemnika (kontenera) 2,2 m³. Dopuszcza się możliwość zbierania i gromadzenia mebli oraz innych odpadów wielkogabarytowych na terenie nieruchomości lub na chodnikach albo innym miejscu publicznym położonym w bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości, z

terenu której dany odpad pochodzi. Gromadzenie mebli oraz innych odpadów wielkogabarytowych w sposób określony w zdaniu poprzednim nie może naruszać przepisów szczególnych.

4. Ust. 3 stosuje się odpowiednio do zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego.

§ 10. Właściciele nieruchomości (spółdzielnie mieszkaniowe, wspólnoty mieszkaniowe, zakłady pracy i inne) utrzymują czystość na terenach będących w ich władaniu we własnym zakresie. Zapobiegają zanieczyszczaniu ulic, placów i terenów otwartych między innymi poprzez ustawianie koszy na odpady komunalne w rejonach intensywnego ruchu pieszego. Kosze te opróżniają i utrzymują w należyłym stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym.

§ 11. 1. Ustala się minimalną pojemność pojemnika przeznaczonego do zbierania na terenie nieruchomości niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych dla właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, prowadzących gastronomiczną lub hotelarską działalność gospodarczą, jeżeli z takiego pojemnika korzystają osoby w liczbie:

- 1) nie więcej niż 10 osób – w rozmiarze 240 l + 120 l (360 l);
- 2) nie mniej niż 11 i nie więcej niż 20 osób – w rozmiarze 3 x 240 l;
- 3) nie mniej niż 21 osób – w rozmiarze 1100 l + 240 l (1340 l).

2. Ust. 1 stosuje się odpowiednio do właścicieli nieruchomości, prowadzących gastronomiczną lub hotelarską działalność gospodarczą, jeżeli z pojemnika przeznaczonego do zbierania odpadów korzysta więcej osób, niż określono w ust. 1 pkt 3.

3. Z zastrzeżeniem ust. 4, § 9 ust. 1 – 4 stosuje się odpowiednio do właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, prowadzących gastronomiczną lub hotelarską działalność gospodarczą.

4. Ustala się dla właścicieli nieruchomości, prowadzących gastronomiczną lub hotelarską działalność gospodarczą, minimalną pojemność pojemnika przeznaczonego do zbierania na terenie nieruchomości odpadów:

1) papieru:

- a) nie więcej niż 10 osób – w rozmiarze 120 l, koloru niebieskiego,
- b) nie mniej niż 11 osób – w rozmiarze 240 l, koloru niebieskiego;

2) szkła:

- a) nie więcej niż 10 osób – w rozmiarze 120 l, koloru zielonego,
- b) nie mniej niż 11 osób – w rozmiarze 240 l, koloru zielonego;

3) metali, tworzywa sztuczne i opakowań wielomateriałowych:

- a) nie więcej niż 10 osób – w rozmiarze 120 l, koloru żółtego,
- b) nie mniej niż 11 osób – w rozmiarze 240 l, koloru żółtego;

4) bioodpadów:

- a) nie więcej niż 10 osób – w rozmiarze 120 l, koloru brązowego,
- b) nie mniej niż 11 osób – w rozmiarze 240 l, koloru brązowego.

5. Odpady z remontu, niezależnie od liczby osób korzystających należy gromadzić w pojemnikach (kontenerach) o poj. co najmniej 2,2 m³.

6. Ustala się dla właścicieli nieruchomości, o których mowa w ust. 1, minimalną pojemność pojemnika przeznaczonego do zbierania na terenie nieruchomości mebli oraz innych odpadów wielkogabarytowych na poziomie pojemnika (kontenera) 2,2 m³. Dopuszcza się możliwość zbierania i gromadzenia mebli oraz innych odpadów wielkogabarytowych na terenie nieruchomości lub na chodnikach albo innym miejscu publicznym położonym w bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości, z terenu której dany odpad pochodzi. Gromadzenie mebli oraz innych odpadów wielkogabarytowych w sposób określony w zdaniu poprzednim nie może naruszać przepisów szczególnych.

7. Ust. 6 stosuje się odpowiednio do zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego.

§ 12. 1. Ustala się minimalną pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania w sposób nieselektywny odpadów komunalnych na terenie nieruchomości dla właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, prowadzących działalność w zakresie użyteczności publicznej, w szczególności urzędów, szkół, szpitali, jeżeli z takiego pojemnika korzystają osoby (w szczególności pracownicy oraz klienci korzystający z usług tych instytucji) osoby w liczbie:

- 1) nie więcej niż 10 – 2 x 240 l;
- 2) nie mniej niż 11 – 4 x 240 l albo 1 x 1100 l.

2. § 11 ust. 1-4 stosuje się odpowiednio do właścicieli nieruchomości prowadzących działalność w zakresie użyteczności publicznej.

§ 13. Ustala się minimalną pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania w sposób nieselektywny odpadów komunalnych na drogach publicznych:

- 1) w terenie niezabudowanym – od 20 l do 70 l, usytuowane w odległości max. 10 km od kolejnego urządzenia;
- 2) w terenie zabudowanym – od 20 l do 70 l usytuowane w odległości max. 300 m od kolejnego urządzenia.

§ 14. 1. W stosunku do właścicieli nieruchomości, dla których nie ustalono w § 6-13 rodzaju minimalnych pojemników, przepisy te stosuje się odpowiednio.

2. Do zbierania większej ilości odpadów komunalnych właściciele nieruchomości mogą stosować pojemniki określone w § 5.

3. Pojemniki, o których mowa w rozdziale 3, należy umieszczać na terenie nieruchomości, z której zbierane są odpady, z zastrzeżeniem przepisów szczególnych.

4. Pojemniki, o których mowa w rozdziale 3, powinny być utrzymywane w odpowiednim stanie sanitarnym, w szczególności poprzez ich mycie i dezynsekcje co najmniej dwa razy do roku.

5. Pojemniki, o których mowa w rozdziale 3, powinny być utrzymywane w odpowiednim stanie technicznym, w szczególności poprzez stałą naprawę ich szczelności.

6. Dopuszcza się aby właściciele nieruchomości budynków jednorodzinnych i zabudowy zagrodowej zbierali i kompostowali bioodpady w przydomowych kompostownikach w sposób nienaruszający przepisów szczególnych. Kompostownik przydomowy to miejsce albo pojemnik, w którym następują procesy rozkładu substancji organicznych i przekształcania ich w kompost.

7. Właściciele nieruchomości utrzymują w odpowiednim stanie sanitarnym i porządkowym miejsca gromadzenia odpadów poprzez:

- 1) gromadzenie odpadów jedynie w wyznaczonych do tego celu miejscach, w taki sposób, aby nie dochodziło do ich zmieszania,
- 2) dbanie o czystość i porządek na terenie przylegającym do miejsc gromadzenia odpadów oraz boksach kontenerowych, w tym nie dopuszczanie do zalegania odpadów na ziemi,
- 3) zabezpieczenie miejsc gromadzenia odpadów przed przypadkowym rozprzestrzenianiem się odpadów,
- 4) ustawianie pojemników na równej nawierzchni, zabezpieczonej przed zbieraniem wody i błota.

Rozdział 4.

Częstotliwość i sposoby pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do użytku publicznego.

§ 15. 1. Właściciele nieruchomości obowiązani są do pozbywania się odpadów komunalnych z terenu nieruchomości w sposób systematyczny, gwarantujący zachowanie czystości i porządku na nieruchomości.

2. Właściciel nieruchomości obowiązany jest udostępnić pojemniki przeznaczone do zbierania odpadów komunalnych, na czas odbierania tych odpadów, w szczególności poprzez ich wystawienie poza teren nieruchomości, w miejsce umożliwiające swobodny dojazd.

3. Pozbywanie się odpadów komunalnych o których mowa w przez właścicieli nieruchomości odbywa się poprzez ich zbieranie i umieszczenie w odpowiednich określonych w regulaminie pojemnikach (§ 7 ust. 2, § 9 ust. 2 i § 11 ust 2 stosuje się odpowiednio), a następnie odebranie ich przez odbierającego odpady z zastrzeżeniem ust. 4 i ust. 5.

4. Pozbywanie się selektywnie zebranych odpadów komunalnych o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 7 - 15 z nieruchomości zamieszkałych odbywa się poprzez dostarczenie do utworzonego przez Gminę punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych zwanych dalej PSZOK. Właściciele nieruchomości zamieszkałych mogą do PSZOK dostarczać także odpady wymienione w § 2 ust. 1 pkt 1 – 6.

5. Pozbywanie się bioodpadów przez właścicieli nieruchomości budynków jednorodzinnych i zabudowy zagrodowej może odbywać się przez ich zbieranie i kompostowanie w przydomowych kompostownikach w sposób nienaruszający przepisów szczególnych. Kompostownik przydomowy to miejsce albo pojemnik, w którym następują procesy rozkładu substancji organicznych i przekształcania ich w kompost.

6. Gmina uzna zebranie odpadów komunalnych w sposób selektywny i wywiązanie się z obowiązku segregacji, jeżeli właściciel nieruchomości wszystkie wytworzone odpady komunalne będzie umieszczał w odpowiednich pojemnikach lub workach i przekazywał je zgodnie z regulaminem odbierającemu. Ponadto w pozostałych odpadach przekazywanych odbierającemu jako pozostałości po segregacji nie może znajdować się żadna frakcji określonych w § 2 ust. 1.

7. Meble i inne odpady wielkogabarytowe, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, zużyte opony samochodów osobowych (max. 1 komplet) będą dodatkowo odbierane od właścicieli nieruchomości zamieszkałych dwa razy w roku przed nieruchomości.

§ 16. 1. PSZOK zlokalizowany jest w miejscowości Ojrzeń.

2. PSZOK będzie przyjmował rozdzielone na poszczególne frakcje odpady o których mowa w § 2 ust. 1.

3. Odpady do PSZOK przyjmowane będą bezpłatnie.

4. Transport odpadów do PSZOK mieszkańcy zapewniają we własnym zakresie i na własny koszt.

5. Prowadzący PSZOK może odmówić przyjęcia odpadu przy braku możliwości sklasyfikowania przywiezionego odpadu.

6. Informacje dotyczące punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych, obejmujące adres, dni i godziny przyjmowania odpadów zostaną podane do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty oraz na stronie Urzędu Gminy.

§ 17. 1. Właściciele nieruchomości, z zastrzeżeniem ust. 2, obowiązani są do pozbywania się niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych oraz bioodpadów z terenu nieruchomości, nie rzadziej niż 1 raz na tydzień z budynków wielolokalowych i nie rzadziej niż 1 raz na dwa tygodnie z pozostałych budynków, w tym budynków mieszkalnych jednorodzinnych, w miesiącach kwietniu, maju, czerwcu, lipcu, sierpniu, wrześniu, październiku, natomiast w listopadzie, grudniu, styczniu, lutym i marcu nie rzadziej niż 1 raz w miesiącu.

2. Właściciele nieruchomości prowadzący gastronomiczną lub hotelarską działalność gospodarczą lub działalność użyteczności publicznej obowiązani są do pozbywania się niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych i bioodpadów z terenu nieruchomości nie rzadziej niż 1 raz w tygodniu.

§ 18. 1. Właściciele nieruchomości, z zastrzeżeniem ust. 3, obowiązani są do pozbywania się z terenu nieruchomości segregowanych odpadów komunalnych, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 1 - 5 i 7 - 9 co najmniej 1 raz na dwa miesiące.

2. Właściciele nieruchomości, z zastrzeżeniem ust. 3 obowiązani są do pozbywania się z terenu nieruchomości segregowanych odpadów komunalnych, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 10 – 15 za każdym razem w przypadku zaistnienia potrzeby, jednak nie rzadziej niż 1 raz na pół roku.

3. Właściciele nieruchomości prowadzący gastronomiczną lub hotelarską działalność gospodarczą lub działalność użyteczności publicznej obowiązani są do pozbywania się z terenu nieruchomości segregowanych odpadów komunalnych, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 1-10 co najmniej 2 razy w miesiącu, natomiast odpadów o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 11 - 15 co najmniej 1 raz na miesiąc.

§ 19. 1. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do pozbywania się nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości poprzez podłączenie się do kanalizacji sanitarnej.

2. Właściciele nieruchomości zlokalizowanych w miejscach, gdzie nie ma technicznych możliwości przyłączenia się do istniejącej kanalizacji sanitarnej lub w miejscach gdzie nie ma możliwości przyłączenia się do spełniającej wymagania obowiązujących przepisów oczyszczalni ścieków (np. zakładowej, przydomowej), mają obowiązek zbierania nieczystości ciekłych w zbiornikach bezodpływowych. Pojemność zbiornika powinna być dostosowana do potrzeb (ilości nieczystości ciekłych powstających na danej nieruchomości).

3. Właściciele nieruchomości obowiązani są do pozbywania się nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości w sposób systematyczny, nie dopuszczając do przepełnienia się urządzeń do gromadzenia nieczystości ciekłych, gwarantując zachowanie czystości i porządku na nieruchomości nie rzadziej niż raz na dwa miesiące, z zastrzeżeniem ust. 1.

Rozdział 5.

Inne wymagania wynikające z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami

§ 20. Właściciele nieruchomości w celu ograniczenia możliwości powstawania odpadów komunalnych obowiązani są do minimalizowania używania jednorazowych toreb (opakowań).

- § 21. Podmioty prowadzące działalność w zakresie odbierania odpadów komunalnych obowiązane są:
- 1) rejestrować masę odbieranych poszczególnych rodzajów segregowanych odpadów komunalnych;
 - 2) przekazywać odbierane bioodpady, odpady zmieszane, w tym pozostałości z sortowania do instalacji RIPOK wskazanych w wojewódzkim planie gospodarki.

Rozdział 6.

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mające na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku

- § 22. 1. Utrzymywanie zwierząt domowych nie może stanowić zagrożenia lub uciążliwości dla ludzi.
2. Wyprowadzanie psa w miejsca publiczne jest możliwe po spełnieniu następujących warunków:
- 1) właściciel lub opiekun psa zobowiązany jest do wyprowadzania psa na smyczy, a psy ras dużych i olbrzymich bądź uznanych za agresywne lub zachowujące się w sposób agresywny – na smyczy i w kagańcu oraz wyłącznie przez osoby dorosłe;
 - 2) zwolnienie psa ze smyczy dozwolone jest tylko wtedy, gdy pies jest w kagańcu, w miejscach mało uczęszczanych przez ludzi i tylko wtedy, gdy opiekun psa ma możliwość sprawowania bezpośredniej kontroli nad jego zachowaniem.
3. Zabronione jest pozostawianie psa bez dozoru, jeżeli nie jest on należycie uwiązany lub nie znajduje się w pomieszczeniu zamkniętym albo na terenie ogrodzonym w sposób uniemożliwiający wydostanie się psa na zewnątrz.
4. Ust. 2 i 3 stosuje się odpowiednio do innych zwierząt domowych mogących stanowić zagrożenie dla ludzi.
5. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe zobowiązane są do usuwania zanieczyszczeń spowodowanych przez te zwierzęta w miejscach publicznych oraz w innych miejscach przeznaczonych do wspólnego użytku.

Rozdział 7.

Wymagania utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej

- § 23. 1. Na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej zwierzęta gospodarskie mogą być utrzymywane pod warunkiem przestrzegania zasad określonych w regulaminie.
2. Prowadzący hodowlę zwierząt gospodarskich jest zobowiązany:
- 1) ogrodzić teren, na którym utrzymywane są zwierzęta gospodarskie w sposób uniemożliwiający zwierzętom swobodne wydostawanie się na zewnątrz;
 - 2) zlokalizować miejsce przetrzymywania zwierząt (w tym wybieg) w odległości co najmniej 10 m od drogi publicznej, budynków mieszkalnych i innych budynków przeznaczonych na pobyt ludzi w tym bud. użyteczności publicznej;
 - 3) zapewnić gromadzenie i usuwanie powstających w związku z hodowlą odpadów i nieczystości w sposób zgodny z prawem, w tym z wymogami regulaminu;
 - 4) nie dopuszczać do zanieczyszczenia terenu nieruchomości;
 - 5) niezwłocznie usunąć zanieczyszczenia, dokonane przez zwierzęta gospodarskie poza własną nieruchomość, a w szczególności z chodników, ulic i innych terenów publicznych;
 - 6) nie dopuszczać do powstawania wobec innych osób zamieszkujących na nieruchomości lub nieruchomościach sąsiednich uciążliwości.
3. Zakazuje się utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach przeznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod tereny mieszkaniowe oraz w obrębie istniejącej zabudowy budynkami wielolokalowymi, chyba że plan zagospodarowania przestrzennego dopuszcza lokalizację zabudowy zagrodowej.

Rozdział 8.

Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji i terminy jej przeprowadzania

- § 24. Obowiązkowa deratyzację przeprowadza się na terenie zabudowy wielorodzinnej i w przypadku wystąpienia nadmiernej populacji gryzoni na terenie gdzie ona występuje w okresie trzeciego tygodnia miesiąca października.

Rozdział 9.

Przepisy końcowe

§ 25. Traci moc uchwała Nr XXI/116/2016 Rady Gminy Ojrzeń z dnia 25 listopada 2016 r. w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Ojrzeń (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego poz. 10641).

§ 26. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

§ 27. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Grzegorz Lejman

