

UCHWAŁA Nr XXV/142/2017
Rady Gminy Ojrzeń
z dnia 24 marca 2017 roku

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości
gruntowej stanowiącej własność Gminy Ojrzeń, położonej w obrębie geodezyjnym
Kraszewo gm. Ojrzeń**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9 lit." a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2016 poz. 446 ze zm.) oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2016 poz.2147), Rada Gminy Ojrzeń uchwala co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej, nieruchomości niezabudowanej stanowiącej mienie komunalne, wg załącznika Nr 1 i Nr 2 do uchwały, oznaczonej w ewidencji gruntów nr **5/23**, o powierzchni 0,0120 ha, położonej w obrębie geodezyjnym 0010 Kraszewo, ujawnionej w księdze wieczystej PL1C/00022742/5 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Ciechanowie.

§ 2.

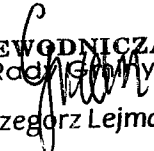
Sprzedaż nieruchomości ma na celu poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej o nr ewid. 5/11 w obrębie Kraszewo. Działki o nr ewid. **5/23** i nr ewid 5/11, stanowiły będą jedność gospodarczą. Strona zainteresowana nabyciem złożyła stosowny wniosek o sprzedaż przedmiotowej nieruchomości.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ojrzeń.

§3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

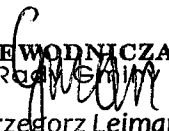
PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy

Grzegorz Lejman

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XXV/142/2017
Rady Gminy Ojrzeń
z dnia 24 marca 2017 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Obręb nr 10 KRASZEWO działka 5/23

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości	dz. nr 5/23 obręb KRASZEWO księga wieczysta PL1C/00022742/5
Powierzchnia nieruchomości	0,0120 ha
Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa Działka o kształcie prostokątnym. Dojazd do działki zapewnia droga nieurządzona oznaczona jako działka nr 5/24, przylegająca bezpośrednio do wschodniego boku działki.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Brak planu miejscowego. Według <i>Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ojrzeń</i> przedmiotowa nieruchomość gruntowa położona jest w kompleksie istniejącej zabudowy mieszkaniowej.
Cena nieruchomości	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej działki o nr ewid. 5/11 w obrębie Kraszewo, za cenę 1.680,00 zł wg operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego. Kształt i wielkość działki 5/23, nie pozwala na możliwość jej samodzielnego zagospodarowania.
Termin wnoszenia opłat	Termin wnoszenia opłaty za kupno przed podpisaniem aktu notarialnego
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Działka przeznaczona jest do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy

Grzegorz Lejman


RV

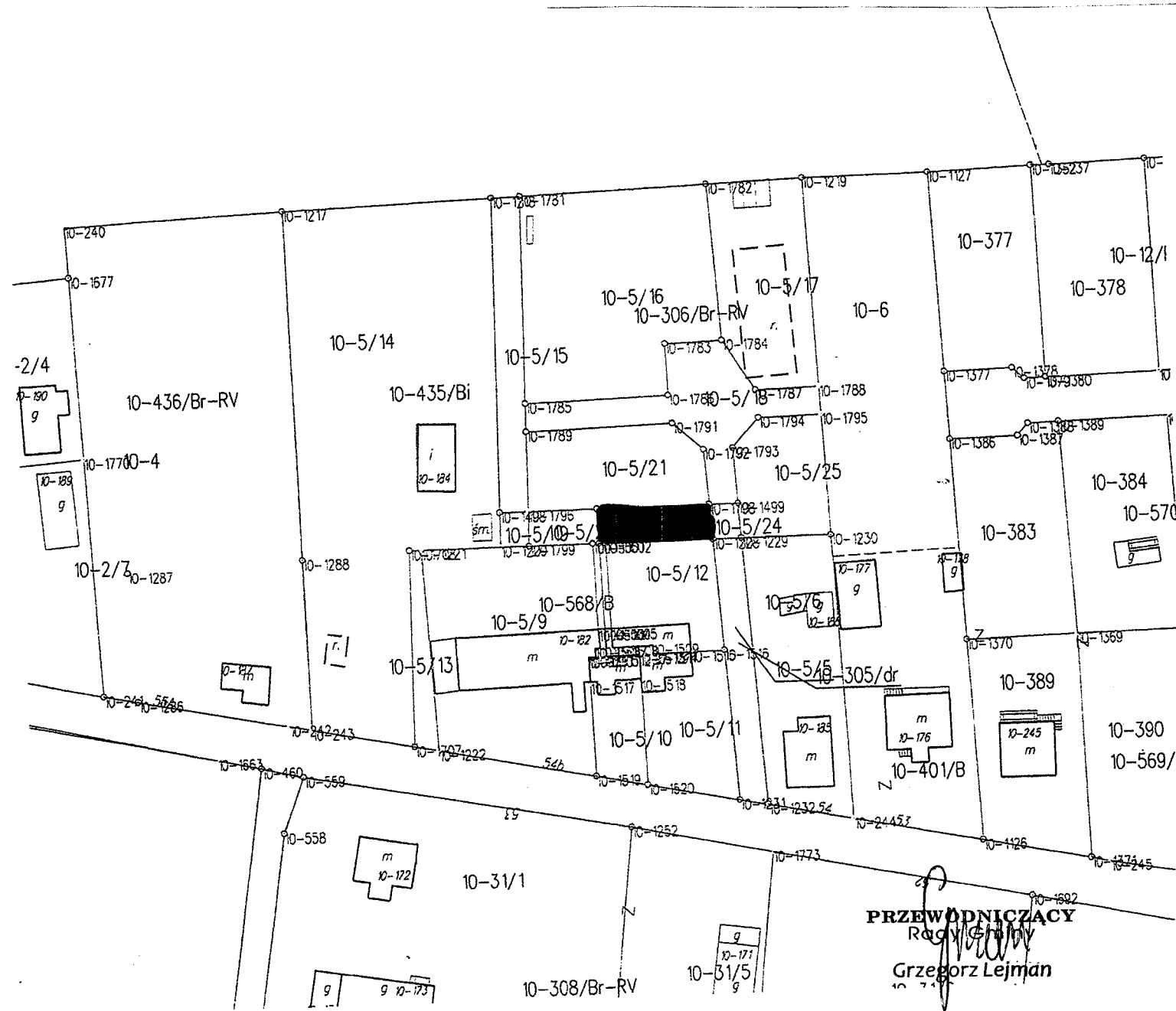
Załącznik nr 2 do uchwały Nr XXV/142/2014

Rady Gminy Ojrzeń z dnia 24...marca 2017r.

2. 1322 10.

Legenda

 – działka gruntowa o nr ewid. 5/23 w m. Kraszewo przeznaczona do zbycia na poprawienie warunków zagospodarowania



PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Grzegorz Lejman
Grzegorz Lejman