

UCHWAŁA Nr XXII/124/2016
Rady Gminy Ojrzeń
z dnia 19 grudnia 2016

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości
gruntowej stanowiącej własność Gminy Ojrzeń, położonej w obrębie geodezyjnym
Kraszewo gm. Ojrzeń

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9 lit." a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2016 poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015 poz. 1774 z późn. zm.), Rada Gminy Ojrzeń uchwala co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej, nieruchomości niezabudowanej stanowiącej mienie komunalne, wg załącznika Nr 1 i Nr 2 do uchwały, oznaczonej w ewidencji gruntów nr **5/25**, o powierzchni 0,0315 ha, położonej w obrębie geodezyjnym 0010 Kraszewo, ujawnionej w księdze wieczystej PL1C/00022742/5 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Ciechanowie.

§ 2.


Sprzedaż nieruchomości ma na celu poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej o nr ewid. 5/6 w obrębie Kraszewo. Działki o nr ewid. 5/6 i nr ewid. 5/25, stanowią będą jedność gospodarczą. Strony zainteresowane nabyciem złożyły stosowny wniosek o sprzedaż przedmiotowej nieruchomości.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ojrzeń.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy

Grzegorz Lejman

Załącznik Nr 1

do Uchwały Nr XXII/124/2016 z dnia 19 grudnia 2016r. Rady Gminy Ojrzeń w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Ojrzeń, położonej w obrębie geodezyjnym Kraszewo gm. Ojrzeń

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Obręb nr 10 KRASZEWO działka **5/25**

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości	dz. nr 5/25 obręb KRASZEWO księga wieczysta PL1C/00022742/5
Powierzchnia nieruchomości	0,0315 ha
Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Działka o kształcie regularnym, teren płaski Dojazd do działki zapewnia droga nieurządzona oznaczona jako działka nr 5/24, 5/18 przylegająca bezpośrednio do północnego i zachodniego boku działek..
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Brak planu miejscowego. Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ojrzeń przedmiotowa nieruchomość położona jest w kompleksie istniejącej zabudowy mieszkaniowej
Cena nieruchomości	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej działki o nr ewid. 5/6 w obrębie Kraszewo, za cenę 3.530,00 wg operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego. Kształt i wielkość działki 5/25, nie pozwala na możliwość jej samodzielnego zagospodarowania.
Termin wnoszenia opłat	Termin wnoszenia opłaty za kupno przed podpisaniem aktu notarialnego
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Działka przeznaczona jest do sprzedaży w drodze bezprzetargowej


PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy

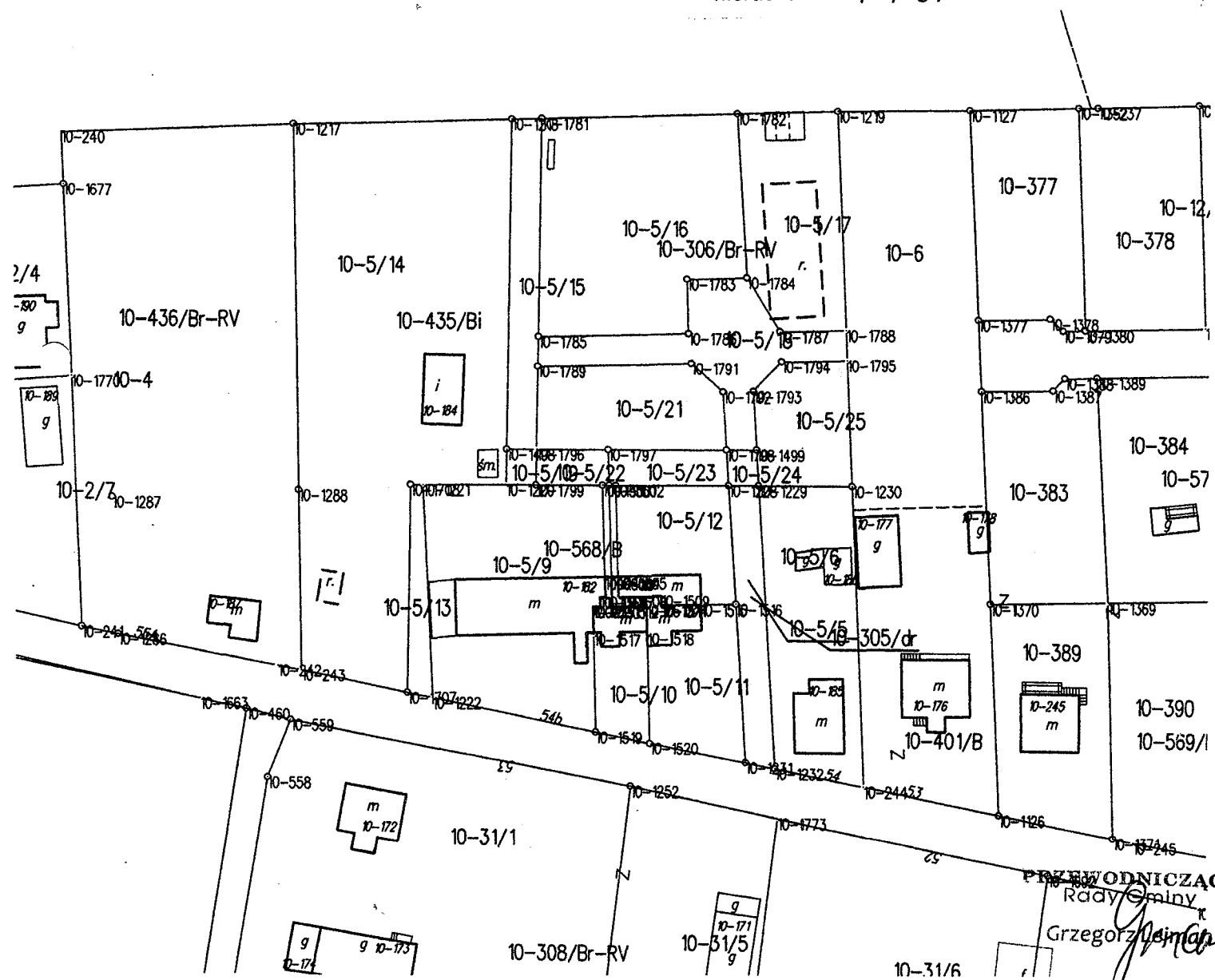
Grzegorz Lejman

do Uchwały Nr XXII/124/2016 Rady Gminy Ojrzeń z dnia 19 grudnia 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Ojrzeń, położonej w obrębie geodezyjnym Kraszewo gm. Ojrzeń

2.1322 10.6

Legenda:

 Działki przeznaczone do sprzedaży na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.



PRZEWODNICZĄC
Rady Gminy
Grzegorz Ujman