

**Uchwała nr XXXII/198/2013  
Rady Gminy Ojrzeń  
z dnia 30 września 2013 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych w obrębie wsi Kownaty Borowe gm. Ojrzeń**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) i art.14 ust.1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2013r. poz. 647z późn. zm. ) Rada Gminy Ojrzeń uchwała, co następuje:

**§ 1**

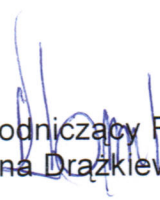
1. Przystępuje się do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych w obrębie wsi Kownaty Borowe gm. Ojrzeń
2. Integralną częścią niniejszej uchwały jest załącznik graficzny nr 1 sporządzony w skali 1: 5000, przedstawiający granice obszaru objętego planem.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ojrzeń .

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
Przewodniczący Rady  
Krystyna Drazkiewicz

## Uzasadnienie

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych w obrębie wsi Kownaty Borowe gm. Ojrzeń

W ramach władztwa planistycznego gminy mieści się zarówno uchwalanie jak i odstąpienie od sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych w obrębie wsi Kownaty Borowe gm. Ojrzeń, dotyczy części opisowej planu tj. zapisów §17 pkt.1 i 8 tr. 1,2,3,4 dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1 P.

Zamiast:

pkt. 1.

Przeznaczenie podstawowe - na realizację składów, magazynów i obiektów produkcji o średnim wskaźniku intensywności zabudowy, na terenie **2 P** możliwość lokalizacji biogazowii;

Zmienia się :

1. Przeznaczenie podstawowe - na realizację składów, magazynów i obiektów produkcji w gospodarstwie rolnym, na terenie **2 P** możliwość lokalizacji biogazowii;

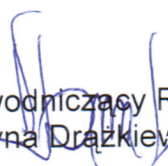
Uchyla się w §17 pkt. 8 tj.

Zakaz lokalizowania:

- 1) Zakładów produkcyjnych, składów i magazynów,
- 2) Tymczasowych obiektów budowlanych,
- 3) Składowania jakichkolwiek odpadów.

Wprowadzenie zmian w obowiązującym planie miejscowym są zasadne.

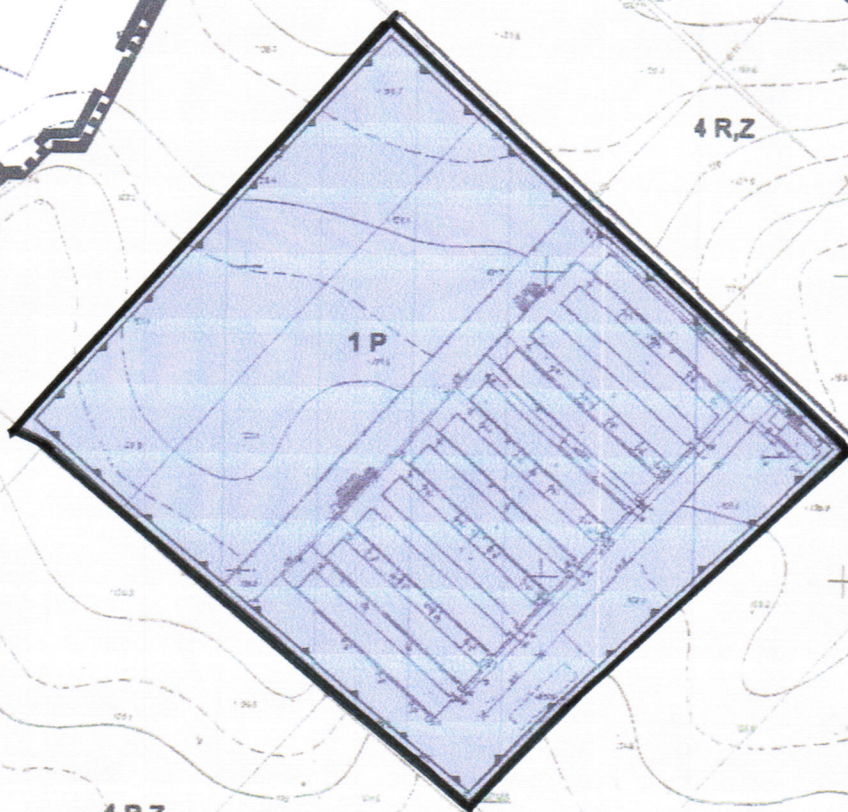
Wobec tego, niezbędne jest podjęcie przez Radę Gminy Ojrzeń niniejszej uchwały.

  
Przewodniczący Rady  
Krystyna Drazkiewicz



Załącznik nr 1  
do Uchwały nr XXXII/198/2013  
Rady Gminy Ojrzeń z dnia 30 września 2013 r.

wieś **KOWNATY BOROWE**  
skala 1:5000



Granice terenu objętego planem (zgodnie z uchwałą)

Przewodniczący Rady  
Krystyna Drazkiewicz

*Loml*